

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CONCEPTUALIZACION AREA COMERCIAL



Código:
7658

\$ 4,147,600.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Terreno en Coba, Tulum

Calle: Coba, Tulum, Quintana Roo **Col:** Cobá,
Tulum, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno residencial en Tulum, con amenidades al aire libre, áreas verdes MLS-DLTU217 Terreno residencial en Tulum, con amenidades al aire libre, áreas verdes, en comunidad privada, cerca del mar y la zona hotelera. Lotes unifamiliares, con áreas verdes y amenidades exclusivas en residencial privado en venta en Avenida Coba Tulum. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes, con amenidades al aire libre. **SOBRE EL RESIDENCIAL** Espectacular acceso con estructura decorativa moderna de semi sombra, con espejo de agua. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes y la naturaleza, con amenidades al aire libre. Grandes áreas verdes preservadas, rodean las zonas residenciales buscando integrar el espacio habitacional con la selva. Áreas recreativas en exterior y espacios comunes rodeados de naturaleza, buscan la interacción entre los residentes y promueven la vida al aire libre. Privada residencial, cerrada con 85 terrenos uso de suelo unifamiliar. **AMENIDADES DE LA COMUNIDAD** Senderos para caminar. Ciclopista. Wellness center. Granja de abeja Melipona. Corredor gastronómico, área comercial con restaurantes. Áreas para avistamiento de aves. Área de árboles frutales (puedes cosechar fruta). Cine al exterior y área para interpretaciones artísticas. Observatorio. Huerto y plantación. Mercado orgánico. **BENEFICIOS DE LOS ESPACIOS VERDES** Los espacios verdes regulan la temperatura de la zona. Mejoran la calidad del aire y la dinámica del agua. Generan bienestar y brindan el espacio ideal para la relajación, entretenimiento y ejercicio. De acuerdo a estudios entre los efectos beneficiosos se encuentran: reducción del estrés y mejora a la concentración. **AMENIDADES AREA DE LOTES RESIDENCIALES PRIVADA** Gimnasio al aire libre. Alberca. Áreas de meditación y yoga. Domo comunitario para talleres. Cine al aire libre y actividades infantiles. Senderos. Seguridad 24-7. Acceso controlado. **DETALLES DEL TERRENO** Área privada residencial con 85 terrenos unifamiliares. COS 50% CUS 1.10. **PRECIO** MLS-DLTU217 300 m² 207,377 USD (4,147,600 MXN Aprox.) MLS-DLTU217-1250 m² 168,039 USD (3,360,780 MXN Aprox.) Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer más sobre esta propiedad o visitarla. Te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decisión, será un placer asesorarte en tu búsqueda. Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, más de 10 años de experiencia. #MLSDLTU217 #Tulum #selvacorealty #terrenosresidencialestulum #terrenoeventatulum #bienesraicesestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum #lotestulum #terrenostulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum



DATOS DEL VENDEDOR

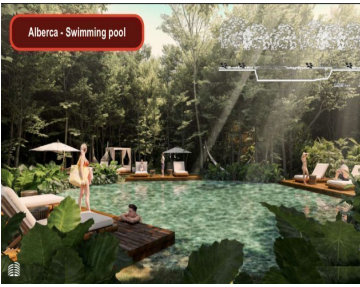
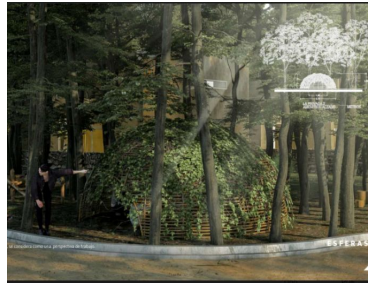
Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Cine al aire libre
Outdoor Cinema



Alberca - Swimming pool



Area de yoga y senderos
Yoga zone and trails



Estructura de entrada principal
Main entrance structure



Estructura principal por dentro
Main entrance structure, inside



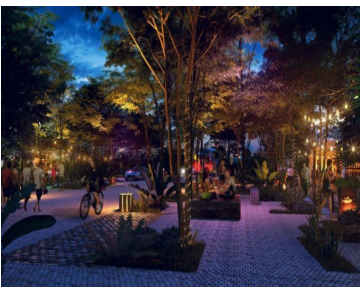
Areas comunes en exterior
Outdoor common areas



Vialidades
Roads



Observatorio, mirador
Observatory viewpoint



Residencial cerca de mar
Community close to the beach



Terrenos residenciales - Residential lots

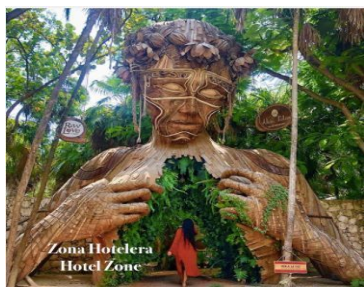


Ciclopista
Bike path



Avenida Coba, camino al mar y zona hotelera
Coba Avenue, road to the beach & hotel zone

Comunidad en la selva
Jungle Community



Zona Hotelera
Hotel Zone



Sian Ka'an



Ruinas Mayas
Mayan Ruins



Senderos entre la selva -
Hiking trails in the jungle