



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7574

\$ 6,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Rancho Cerro Colorado, Los Cabos

**Calle:** Av. Marlin, Tourist Corridor, Rancho Cerro Colorado, 23537 B.C.S. **Col:** Rancho Cerro Colorado, Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Penthouse vista panorámica y casa club con amenidades exclusivas DSJ202-4Penthouse vista panorámica y casa club con amenidades exclusivas, pre-construcción, a 6 minutos de la playa, San José del Cabo. Residencial privado con casas y condominios que se construyen dentro de una comunidad planificada. que cuenta con casa club, sendero para caminar, mirador estelar y parque lineal. Todas desarrolladas con un profundo respeto por el medio ambiente y la armonía de la comunidad. Diseñado con una casa club y varios espacios recreativos al aire libre espaciados por el vecindario como senderos para caminar, estaciones de descanso, una plataforma de contemplación con vistas espectaculares para meditar o simplemente disfrutar de un buen atardecer y una noche estrellada. UBICACIÓN La ubicación permite un fácil acceso a algunos de los mejores servicios en Cabo, como restaurantes, una escuela, un hospital, supermercados y un banco a pocos minutos de casa. En la zona de Cerro Colorado, a 6 minutos de la playa Palmilla, 4 minutos del club de golf, 14 minutos del centro de San José del Cabo, 23 minutos del Aeropuerto Internacional de Los Cabos. ARQUITECTURA Y ACABADOS Arquitectura y acabados que alargan la vida y calidad de tu hogar. Los reconocidos y premiados despachos de arquitectos Landa + Martínez y Landa + Suberville, promueven la idea de aprovechar las vistas, topografía, vegetación y clima del sitio. Todos los aspectos del proyecto están diseñados con la misma filosofía, con materiales atemporales como piedra, madera y hormigón teñido permiten al proyecto mimetizarse con su entorno. La arquitectura es parte integral del lugar. Los departamentos se abren hacia las terrazas, cuidando la exposición al sol y buscar ventilación cruzada. Están diseñados para la privacidad, pero abiertos completamente hacia el mar y la montaña. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga vistas excepcionales. Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Estacionamiento privado para 2 autos (Los departamentos de 1 recámara tienen 1 estacionamiento) Casa club con amenidades familiares. AMENIDADES DE LA CASA CLUB Desarrollo con gran casa club con espacios y amenidades para toda la familia. Disfruta de sus múltiples espacios interiores y exteriores, podrás decidir entre pasar el día en sus terrazas y áreas con amenidades y aire acondicionado o al exterior en sus camastros, senderos para caminar, canchas deportivas o terrazas. - Restaurante-Gimnasio-Bar-playroom para adultos. - Café-cigar room. - Bar privado. - Sala de juegos para adolescentes. - Área de juegos para niños. - Alberca familiar. - Alberca solo para adultos con pergola y espacio para yoga. - Área de asador. - Área de juegos en exterior. - Terraza Solarium. - Fogata. - Área para eventos privados. - Área de contemplación. - Sendero para caminar. - Seguridad 24 horas. INVERSIÓN EN PRE-CONSTRUCCIÓN Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, Verano 2022. Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieras conocer este departamento y saber más sobre la zona Cerro Colorado, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en San José del Cabo. #DSJ202 #SanJosedelCabo #selvacorealty #CerroColorado #departamentoenventaSanJosedelCabo #bienesraicesSanJosedelCabo #invierteenSanJosedelCabo #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionismexico #inversionesSanJosedelCabo #tudepaenSanJosedelCabo #departamentosSanJosedelCabo #inmueblesSanJosedelCabo #inmobiliariaSanJosedelCabo #pisosSanJosedelCabo #pisosenventaSanJosedelCabo #listadodepropiedadesSanJosedelCabo #departamentosenpreconstrucciónSanJosedelCabo #preconstrucciónSanJosedelCabo



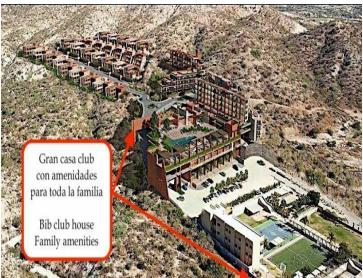
## **DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

**Correo Electrónico:** Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)