

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
7540

\$ 10,240,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en Rancho Cerro Colorado, Los Cabos

Calle: Av. Marlin, Tourist Corridor, Rancho Cerro Colorado, 23537 B.C.S. **Col:** Rancho Cerro Colorado, Los Cabos, Baja California Sur

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia de lujo, vista panorámica, casa club con áreas comunes DSJ204Residencia de lujo, vista panorámica, casa club con áreas comunes de primer nivel. Estacionamiento para 3 autos. pre-construcción, San Jose del Cabo.Residencial privado con casas y condominios que se construyen dentro de una comunidad planificada. que cuenta con casa club, sendero para caminar, mirador estelar y parque lineal.Todas desarrolladas con un profundo respeto por la el medio ambiente y la armonía de la comunidad.Diseñado con una casa club y varios espacios recreativos al aire libre esparcidos por el vecindario como senderos para caminar, estaciones de descanso, una plataforma de contemplación con vistas espectaculares para meditar o simplemente disfruta de un buen atardecer y una noche estrellada.UBICACIONLa ubicación permite un fácil acceso a algunos de los mejores servicios en Cabo, como restaurantes, una escuela, un hospital, supermercados y un banco a pocos minutos de casa.En la zona de Cerro Colorado, a 6 minutos de la playa Palmilla, 4 minutos del club de golf, 14 minutos del centro de San Jose del Cabo, 23 minutos del Aeropuerto Internacional de Los Cabos.ARQUITECTURA Y ACABADOSArquitectura y acabados que alargan la vida y calidad de tu hogar.Los reconocidos y premiados despachos de arquitectos Landa + Martínez y Landa + Suberville, promueven la idea de aprovechar las vistas, topografía, vegetación y clima del sitio.Todos los aspectos del proyecto están diseñados con la misma filosofía, con materiales atemporales como piedra, madera y hormigón teñido permiten al proyecto mimetizarse con su entorno.La arquitectura es parte integral del lugar. Todos los edificios y casas se abren hacia las terrazas, cuida la exposición al sol y buscaN ventilación cruzada. Están diseñadas para la privacidad, pero abiertas completamente hacia el mar y la montaña.Cocina integral equipada estilo europeo.DETALLES DE LA CASAREcamaras: 3 + Cuarto familiar + recamara de servicio con baño completoBaños: 3.5Construcción 381 m2Terreno 416 m2Mantenimiento 250 USD mensualCARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASACasa muy iluminada con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales y entrada de luz natural abundante.Sala-comedor con doble altura y ventana de pared completa, acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Recamara principal con closet vestidor y baño ensuite con doble lavabo, terraza privada.Cuarto familiar con terraza.Recamaras secundarias con baño privado, closet empotrado y terraza privada.Cuarto de lavado y bodega.Cuarto de servicio con baño completo.Estacionamiento privado para 3 autos.Casa club con amenidades familiares.AMENIDADES DE LA CASA CLUBDesarrollo con gran casa club con espacios y amenidades para toda la familia.Disfruta de sus múltiples espacios interiores y exteriores, podrás decidir entre pasar el día en sus terrazas y áreas con amenidades y aire acondicionado o al exterior en sus camastros, senderos para caminar, canchas deportivas o terrazas.-Restaurante-Gimnasio-Bar-playroom para adultos.-Cafe-cigar room.-Bar privado.-Sala de juegos para adolescentes.-Area de juegos para niños.-Alberca familiar.-Alberca solo para adultos con pérgola y espacio para yoga.-Area de asador.-Area de juegos en exterior.-Terraza Solarium.-Fogata.-Area para eventos privados.-Area de contemplación.-Sendero para caminar.-Seguridad 24 horas.Opciones con costo adicional:-Alberca (30,000 USD)- Ascensor- Paneles solares- Cuarto dormitorioINVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONResidencias de lujo en pre-venta, fecha de entrega, 12 meses después de la fecha de contrato.Si quieres conocer este desarrollo y saber mas sobre la zona Cerro Colorado

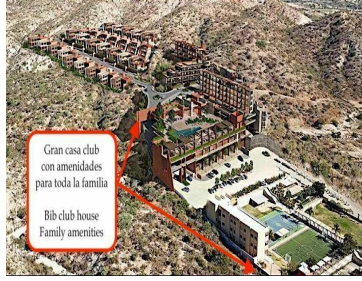
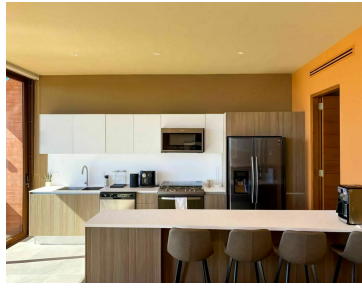
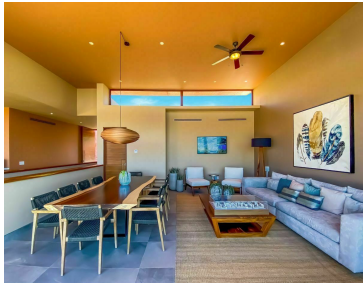
 3  3   381.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

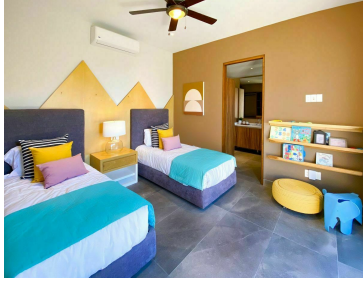
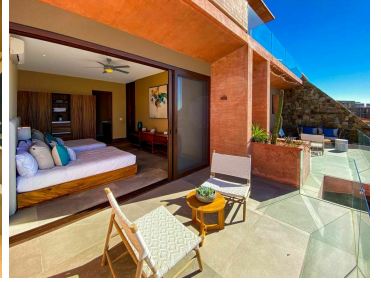
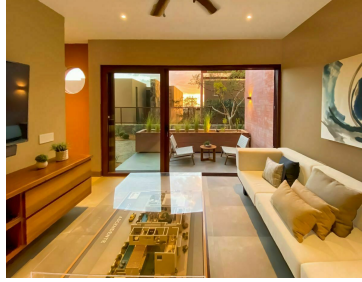
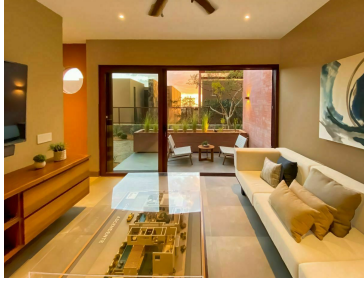
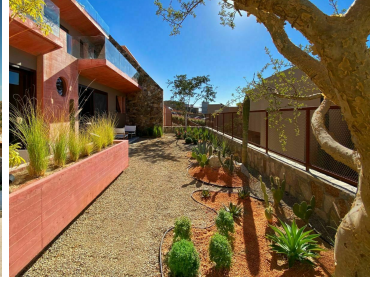
Télefono:9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Gran casa club con amenidades para toda la familia
Bib club house
Family amenities

Cancha de tenis y futbol
Football and tennis court



Vista panoramica
Panoramic view

