



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7362

\$ 7,576,095.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Fraccionamiento Montebello, Mérida

**Calle:** Calle 17 x 12 y 12B #309-6 Colonia Montebello Mérida Yucán CP97113, 97113 Mérida, Yuc. **Col:** Montebello, Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Gran departamento con jardín, 258 m2, concierge y chofer, casa club, y amenidad MLS-DME205. Gran departamento con jardín, 258 m2, concierge y chofer, casa club, y amenidades exclusivas, pre-construcción en venta Mérida. Departamento amplio y moderno, rodeado de árboles, con paisajismo de autor, diseñado para el confort, con servicios de concierge y chofer a tu disposición 24/7, para que te sientas en un hotel de lujo en tu propia casa. Amplios espacios lo distinguen de otros proyectos. En zona con calles arboladas y cerca de los mejores restaurantes y entretenimiento de Mérida. Con elevador directo a tu condominio para mayor privacidad. UBICACIÓN En la Colonia Villas del sol, a pasos de la avenida Paseo Montejo, con la mejor oferta de restaurantes, servicios premium y centros de entretenimiento, además de la excelente conectividad con el resto de la ciudad. 26 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida. PAISAJISMO DE AUTOR. Diseñado para que todos los espacios tengan vista a los árboles y el departamento y áreas comunes, estén rodeados de áreas verdes. CARACTERÍSTICAS

DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO. Disfruta del aire libre todo el día gracias a sus terrazas privadas y áreas comunes al aire libre. 2 espacios de estacionamiento. Departamentos luminosos con grandes ventanales que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con gran ventana de piso a techo y acceso a balcón que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento o tener un estilo de vida interior-exterior. Bodega privada. AMENIDADES Y SERVICIOS. Elevador directo a tu departamento. Mayor privacidad. Bar y casa club. Gimnasio con jacuzzi y vapor. Salón de eventos y event planner. Estacionamiento para visitas, ya no tendrás que preocuparte por acomodar a sus visitantes en los estacionamientos de otros. Estacionamiento subterráneo. Accesibilidad para personas con discapacidad. Alberca de 27 metros. Servicio de chofer y concierge a tu disposición 24/7. Seguridad 24/7. Acceso controlado. Barda perimetral. Servicio de lavandería y tintorería. INVERSIÓN EN

PRE-CONSTRUCCIÓN. Departamentos en pre-venta. Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieras visitar este departamento y saber más sobre la zona Villas del Sol, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Mérida. Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto. #MLSDME205 #Mérida #selvacorealty #selvacorealtyMérida #PaseoMontejo#listadodepropiedadesMérida #bienesraicesMérida #inmueblesMérida #inmobiliariaMérida #invierteenMérida #preconstrucciónMérida#bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico#departamentoenventaMérida #tudepaenMérida #departamentosMérida#pisosMérida #pisosenventaMérida #departamentosconterrazaprivada #departamentoenpreconstrucciónMérida



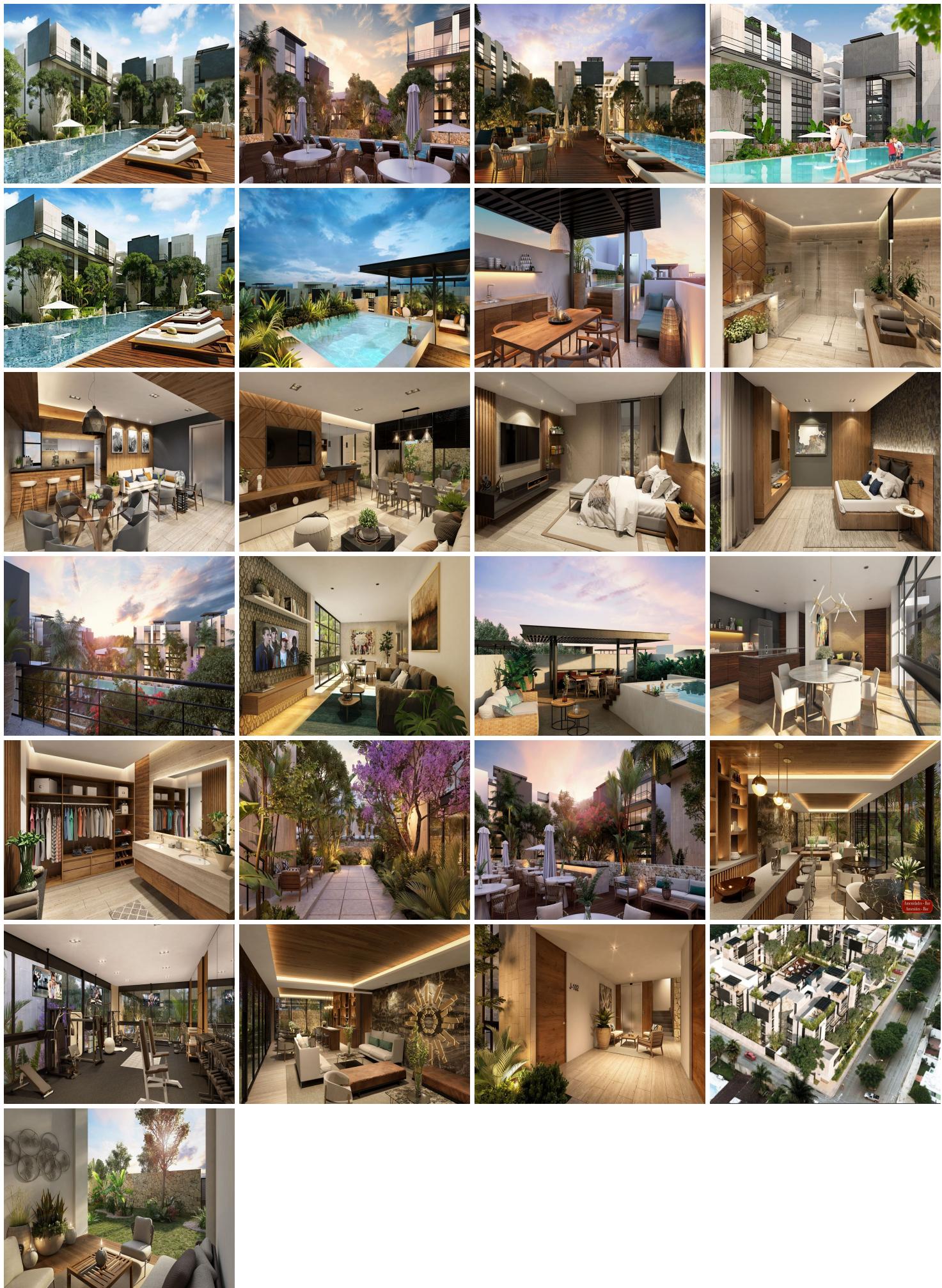
#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

**Electrónico:** Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)