

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7068

\$ 15,098,400.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Cabo San Lucas Centro, Los Cabos

**Calle:** Salvatierra 2311 A-4, Centro, 23462 Cabo San Lucas, B.C.S. **Col:** Cabo San Lucas Centro, Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Condominio de lujo vista al mar, en residencial privado con club de playa y camp BRCL200 Condominio de lujo vista al mar, en residencial privado con club de playa y campo de golf, estacionamiento 2 autos, nuevo, en Venta Sunset-, cabo San Lucas. Desarrollo boutique de solo 7 departamentos, ubicado en uno de los residenciales más exclusivos de la ciudad. Departamento nuevo, completamente construido listo para mudarse. **COCINA** Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida, y cubierta de piedra natural, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. **PET FRIENDLY** El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros. **CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO** Vistas panorámicas al mar, desde la sala. Techos altos. Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, terraza privada. Area de asador en tu terraza con vista al mar. Area de lavandería espaciosa. 2 Espacios de estacionamiento en garage. **FINANCIAMIENTO DIRECTO CON EL VENDEDOR** Los términos para el financiamiento del vendedor son cinco años con un pago inicial del 50% y un interés del 6%. Los plazos de menos de cinco años requieren un pago inicial del 40% y una tasa de interés del 5%. **UBICACION** Propiedad ubicada en residencial privado de lujo con acceso a la playa, casa club y campo de golf, con amenidades y servicios de hotel. Se encuentra a solo 10 minutos del centro de Cabo San Lucas, 26 minutos del Aeropuerto Internacional Cabo San Lucas. **SOBRE EL RESIDENCIAL** Residencial privado situado sobre mas de 740 hectáreas y con un frente de playa de 4 kilómetros. Rodeado de mar, campo de golf y montaña, con paisajes espectaculares y amenidades de primer nivel. Los residentes tienen acceso a las amenidades del residencial y de los hoteles dentro del complejo. Además de experiencias de lujo. **AMENIDADES Y SERVICIOS DEL RESIDENCIAL** Campo de golf con reconocimiento internacional. Increíble club de playa. con 3 piscinas, una de ellas para niños, gimnasio, variedad de restaurantes, y un surtido mercado, el lugar ideal para disfrutar en familia. Se contara con telescopio para avistamiento de ballenas y estrellas. Casa club, con restaurante gourmet con menu de desayunos y lunch, area de bar y por las noches un steakhouse donde se disfrutan los mejores cortes. Tienda de Golf Pro Shop. 2 Spas. Cinemas. Vive rodeado de extensos senderos naturales para explorar el habitat de flora y fauna nativa. Haz tus compras en The Market, concepto inspirado en los grandes mercados de comida de Europa. Huerto orgánico y lecciones para siembra y cosecha. Estaciones de gimnasio al aire libre. Club de niños, area de juegos para niños, lecciones de golf para niños y programas de protección a las tortugas. **COMUNIDAD PET FRIENDLY** Comunidad Pet Friendly, con parque para perros, areas para pasear y entrenar a tu mascota, dispensadores de agua y contenedores de basura.

 3  3   193.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







