

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
38284

\$ 35,627.20 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**RENTA de Naves Industriales en Querétaro**  
**Calle:** puerto rico **Col:** Santa Rosa de Jauregui,  
Querétaro, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

En Parque Industrial SPARTEK Para ti que quieres expandir tus operaciones o que buscas una reubicación estratégica, ya sea que formas parte de la cadena de suministros o de cadena directa, beneficiado por la nueva demanda en la región por su ubicación, impulsada por el nearshoring y las nuevas estrategias globales. Te ofrecemos soluciones para tus necesidades de espacios industriales. Bodegas desde 445.34 m2 \$80 M.N por m2 mas IVA \$8 M.N. por m2 de mantenimiento -Con plataforma para mezzanine de 35 m2 - 7 m de altura -Techo de lámina pintro KR18 cal. 24 con 10% traslúcido -Muros de block hueco de 15cm de espesor (acabado aparente 2.5 mts de altura) -Planta de tratamiento de aguas residuales -Cisterna general de gran capacidad -Iluminación LED -Energía eléctrica trifásica 220V con capacidad a partir de 10 KVA por módulo -Andenes auto niveladles -Rampa para trailers -Sistema Integral de seguridad Amenidades \*Tienda de conveniencia \*Cafetería \*Oficinas de coworking \*Áreas verdes. EasyBroker ID: EB-NG1140

 0  0   445.34  1 

