

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
37477

\$ 5,156,922.11 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamentos en venta en Mérida de lujo.

**Calle: Col:** Villas Del Sol,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Villas del Sol es un desarrollo formado por 22 departamentos ofreciendo privacidad, seguridad y exclusividad adaptado a la elegancia y modernidad del norte de Mérida. Departamento 2 Recámaras + 2 Baños Área total: desde 124.01 m2 Precio: desde \$5,156,922.11 . Sala . Comedor . Cocina . Alacena . Medio baño de visitas . Recámara principal con closet y baño completo . Recámara secundaria con closet y baño completo . Terraza Departamento 3 Recámaras + 3 Baños Área total: desde 159.05 m2 Precio: desde \$7,122,122.11 . Sala . Comedor . Cocina . Alacena . Recámara principal con closet y baño completo . Recámara secundaria con closet y baño completo . Recámara #3 con closet . Baño completo que comparte la recámara #3 . Área de lavado. Departamento PH 3 Recámaras Área total: 271.38 m2 Precio: \$9,937,721.05 . 2 Cajones de estacionamiento . Sala . Comedor . Cocina . 3 Recámaras . 3 Baños . 1 Cuarto de servicio . 1 Baño de servicio . Walk in closet . Elevador con acceso directo 1 Bodega ROOF TOP: . Terraza . Alberca privada . Jardín Equipamiento: . Pisos de porcelanato Premium . Cancelería europea . Carpintería completa en closets, alacena, gavetas etc. . Barras de cocina recubiertas en cuarzo . Aires acondicionados tipo mini Split en todas las recámaras . Fibra óptica . Área de lavado . Chute de basura . Estufa de inducción . Elevador a vestíbulo del piso. Formas de pago: Recurso propio y crédito bancario. Contado en una sola exhibición o 20% de enganche Saldo a la entrega Cuota de mantenimiento: Depende de cada departamento aproximadamente \$45.00 x m2 interior. Entrega: Noviembre 2022 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.  
EasyBroker ID: EB-EV2485

 2  2   124.01  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)