



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
37339

\$ 14,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CASA EN VENTA EN PRIVANZAS, VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NL

Calle: Privanzas **Col:** Las Privanzas,
San Pedro Garza García, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

(SRE) CASA EN VENTA EN PRIVANZAS, VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NL. en contacto con la Naturaleza, muy cerca de Ave. Fundadores y Lázaro Cárdenas, de Centros Comerciales, Colegios Privados y Hospitales de prestigio. Exclusivo concepto urbano de hermosas residencias, con caseta de vigilancia, bardas perimetrales y un gran parque recreativo con palapa, asadores, cancha de futbol, juegos infantiles, etc. NUEVA Residencia estilo Minimalista, fachada contemporánea y espacios muy amplios. PLANTA BAJA: • Cochera Techada Para 3 Autos, mas 2 carros sin techar, con porton. • Precioso Portico para ingresar a la Residencia • Amplio Recibidor • 1/2 baño de Visitas • Sala Comedor con spots de iluminación • Family Room • Amplia Cocina • Terraza para eventos sociales con jardín vertical. • Cuarto de Lavandería con area de tendido PLANTA ALTA • Recamara Principal amplia con Baño con doble lavabo sobre base flotante de cuarzo y amplio Vestidor walk-in independientes., Balcon con vistas espectaculares. • 2 Recamaras Secundarias, cada una con Baño con lavabo sobre base flotante de cuarzo y amplio Vestidor walk-in independientes. • Balcon. • Estancia Familiar. • Sink • Area de Blancos SUBNIVEL • Cuarto de juegos con baño completo que puede servir como 4ta. recamara, recamara de visitas, sala de cine u oficina. • Cuarto de servicio con Baño

Completo, independiente EQUIPAMIENTO • Cocina integral de fina madera con cubierta de granito • Puertas de madera, roperias • Piso contemporáneo, formato rectangular que le da una sensación de calidez y modernidad a toda la residencia • CLIMA FAN&COIL Seccionado en toda la Residencia • Construcción aislada con HEBEL para dar termicidad a la casa y aislarla del sonido. • Ventanería línea eurovent de doble vidrio (DUOVENT), aísla temperatura y sonido. • Impermeabilización con garantía de 15 años desde el momento de su aplicación. • Cancelería de cristal templado AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO • Palapa • Asadores • Canchas • Caseta de Vigilancia 24/7

Conócela, es una casa de sueño conectada con la naturaleza que puede ser tu realidad!!!. EasyBroker ID: EB-IR8326



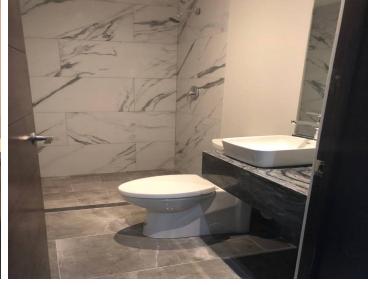
DATOS DEL VENDEDOR

: informacion@sipropirealestate.com

Teléfono: 8121816621

Coronico: informacion@sipropirealestate.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com