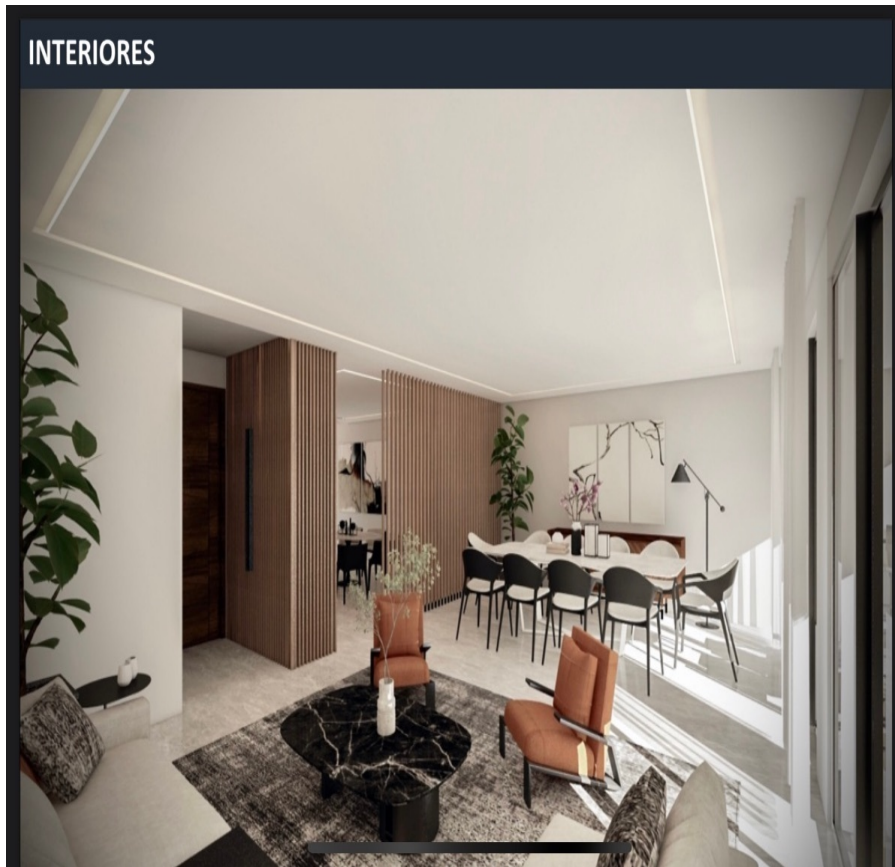


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
36708

\$ 13,950,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamentos en Pre-Venta:Tecamachalco**  
**Calle:** Fuente de Hércules **Col:** Lomas de Tecamachalco,  
Naucalpan de Juárez, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Desarrollo de 4 departamentos! Un departamento por piso! Todos los departamentos incluyen Roof Garden y Terraza! Desde 353 mts2 hasta 391 mts2 Todos los departamentos incluyen: -Estancia Sala/Comedor -Cocina cerrada con alacena -Cuarto de lavado -Cuarto de servicio con baño completo -3 recamaras (con baño completo y vestidor tipo walk-in) -3 o 4 lugares de estacionamiento -Bodega Múltiples Terrazas y todos cuentan con Roof Garden Privado. Entrega en Junio 2024 Fuente de Hércules! Agenda tu cita!. EasyBroker ID: EB-NJ8345

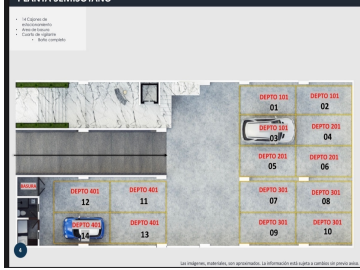
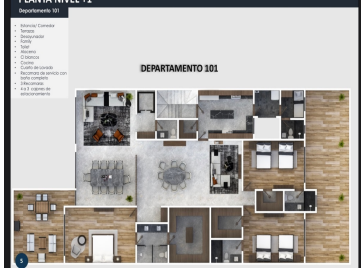
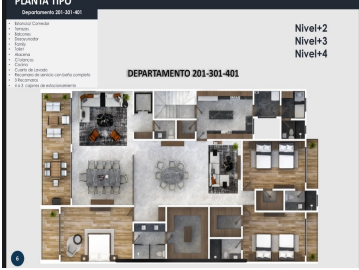
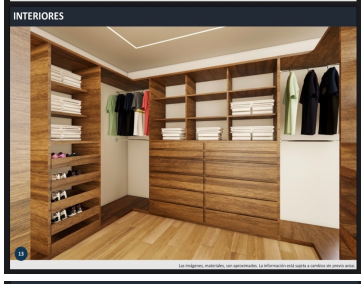
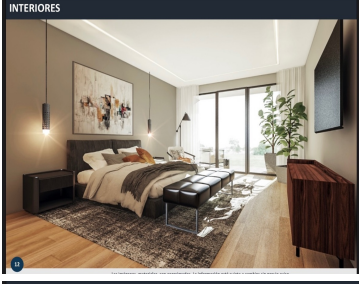
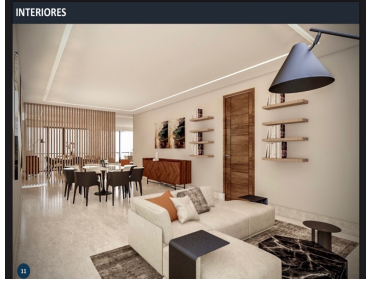
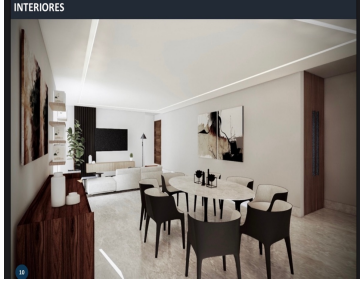
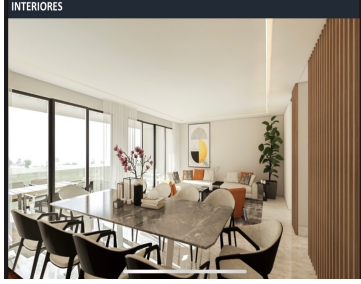
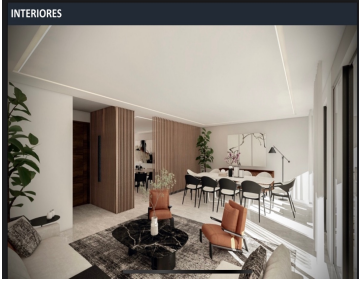
 3  3   357.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** zhc.ventas@gmail.com

**Télefono:**5551041799

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



DEPARTAMENTO 101		DEPARTAMENTO 201	
ÁREA	m <sup>2</sup>	ÁREA	m <sup>2</sup>
• Superficie construida	127.00	• Superficie construida	127.00
• Área de Terreno	127.00	• Área de Terreno	127.00
• Superficie de Terreno	127.00	• Superficie de Terreno	127.00
• Proyectada	385.44 m <sup>2</sup>	• Proyectada	385.44 m <sup>2</sup>

DEPARTAMENTO 301		DEPARTAMENTO 401	
ÁREA	m <sup>2</sup>	ÁREA	m <sup>2</sup>
• Superficie construida	127.00	• Superficie construida	127.00
• Área de Terreno	127.00	• Área de Terreno	127.00
• Superficie de Terreno	127.00	• Superficie de Terreno	127.00
• Proyectada	385.44 m <sup>2</sup>	• Proyectada	385.44 m <sup>2</sup>



Equipamiento	Equipamiento	Equipamiento
Cable	Inter	hard/Serv
• Puntos fijos en cable	• Conexión de internet	• Área de cocina
• Tasa	• Conexión de internet en fibra	• Refrigerador
• Tasa de servicio técnico en línea	• Conexión de internet en fibra	
	• Conexión de internet en fibra	
	• Conexión de internet en fibra	

Servicios	
Comunes	
• Limpieza	
• Seguridad	
• Mantenimiento	
• Seguridad 24 horas	
• Seguridad 24 horas	

LISTA DE PRECIOS						
Resumen						
Deppto	Net	Área	Badaje	Est.	Terrazo	Área Total
101	3	35	3.20	3	2024	151.9
201	3	35	4.55	3	2024	161.1
301	3	35	3.20	4	2024	161.74
401	3	35	3.20	4	2024	161.629

Precio						
Deppto	Net	Área	Badaje	Est.	Terrazo	Área Total
101	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00
201	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00
301	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00
401	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00	\$14,900,000.00