

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
36598

\$ 3,867,552.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Lotes residenciales en venta en Cabo Norte.

Calle: Col: Cabo Norte,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

FRONDEZA son 45 lotes residenciales ubicados en Cabo Norte que se encuentra en la zona de mayor plusvalía y crecimiento de Mérida, a 15 minutos del centro de la ciudad y a 20 minutos de la playa. Los residentes podrán disfrutar de un estilo de vida único, con amenidades residenciales exclusivas. Lotes: Normal Superficie: desde 495.84m2 hasta 657.56m2 Premium Superficie: 899.82m2 Plus Superficie: desde 765.73m2 hasta 1146.82m2 Amenidades: . Casa Club Central . Recorridos Verdes (5km) . Lagos Vivos (10 Hectareas) . Fitness Start . Pet Park . Baby Park . Adult Park . Aqua Park Lote Normal Superficie: 495.84m2 Pago de contado: \$3,867,552.00 Pago a 18 meses: \$4,358,916.50 Pago a 24 meses: \$4,536,205.07 Pago a 36 meses: \$4,912,707.85 Lote Premium Superficie: 899.82m2 Pago de contado: \$7,423,515.00 Pago a 18 meses: \$8,366,657.26 Pago a 24 meses: \$8,706,951.15 Pago a 36 meses: \$9,429,623.81 Lote Plus Superficie: 765.73m2 Pago de contado: \$6,125,840.00 Pago a 18 meses: \$6,904,115.33 Pago a 24 meses: \$7,184,923.81 Pago a 36 meses: \$7,781,268.94 Disponibilidad: Precios de contado -Normal Superficie: desde 495.84m2 hasta 657.56m2 Precio x m2: \$7,800. -Premium Superficie: 899.82m2 Precio x m2: \$8,250. -Plus Superficie: desde 765.73m2 hasta 1146.82m2 Precio x m2: \$8,000. Formas de pago: Crédito bancario y recurso propio Enganche 20% del valor total del lote. 80% Restante financiado a 18, 24 o 36 mensualidades Fecha de entrega: Noviembre 2023 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.  
EasyBroker ID: EB-KY9757



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)