

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35569

\$ 35,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa nueva en renta en Mérida, Privada Kinish Cholul.

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia con terreno excedente de 2 plantas ubicada en Kinish privada de 136 lotes residenciales, ubicada en una de las mejores privadas de Mérida, con múltiples amenidades donde podrás tener una vida llena de tranquilidad y al mismo tiempo rodeada de todos los servicios necesarios como centros comerciales, escuelas, hospitales, avenidas principales que te conectan con el resto de la ciudad. Planta Baja: . Cochera techada para dos autos . Sala . Comedor . Cocina integral con meseta de granito y barra desayunador. . Medio baño en sala. . Amplio Jardín. . Recámara con baño completo y walking closet. . Área de lavado techada. . Cuarto de servicio con baño completo e independiente de la casa. . Terraza techada con barra de granito. . Alberca Planta Alta: . Recámara principal con balcón y amplio walking closet, baño completo con doble lavabo. . Family room. . Recámara secundaria con balcón walking closet y baño completo. Equipamiento: . Carpintería en cocina, closets y gavetas inferiores en baños. . Canceles de cristal templado en baños. . Espejos en baños con tiras LED en los bordes. . Sistema de riego automatizado en jardín trasero. . Biodigestor 1300lts. . Cisterna 3600lts. . Tinaco 450lts. . Hidroneumático. . Bomba sumergible para cisterna. Contara con: . 5 Mini splits. . Cortinas en toda la casa. . Mosquiteros. . Tanque estacionario. . Calentador Amenidades de la privada . Canchas de paddle . Cancha de soccer . Cancha de basketbol . 3 Albercas . Carril de nado . Terraza Grill . Área de juegos infantiles . Pet Park . Gimnasio . Juniors Club . Recepción . Cámara de seguridad . Caseta de seguridad 24/7 . Cocina entrada proveedores . Salón de usos múltiples (capacidad de 160 personas max.) Requisitos para ocupar el predio. . 1 Mes de renta. . 1 Mes de deposito. . Pago de convenio de abogado. . Aval con propiedad en Mérida . Ya incluye la cuota de mantenimiento \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-MU3850

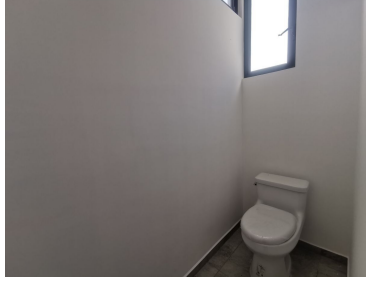
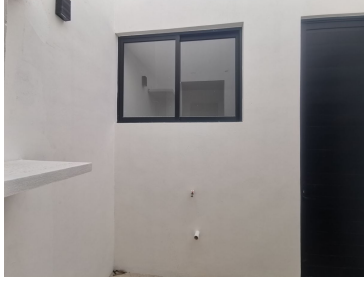
 3  3   324.00  2 

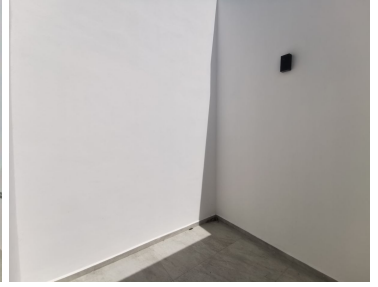
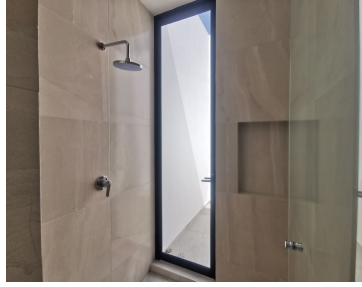
#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)