

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35417

\$ 3,650,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Townhouses en venta en Mérida, Santa Gertrudis Copo.

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

COPO 308D Townhouses en venta de 2 recámaras con alberca en privada con caseta de vigilancia y estacionamiento para visitas. Ubicado en zona de alto crecimiento, cerca de plazas comerciales, escuelas, universidades y hospitales. Superficie: 127 m2 Construcción: 168.75 m2  
Planta Alta: . Cochera techada para dos carros. . Baño de visitas . Sala . Comedor . Cocina . Área de lavado . Terraza . Alberca Planta Baja: . Recamara principal con baño completo y closet vestidor . Recamara secundaria baño completo y área de closet Amenidades . Entrada principal . Caseta de seguridad . Estacionamiento para visitas Características: . Piso mármol travertino puebla liso pulido de .30 x largos libres. . Fachada planta baja muro en piedra blanco crema Venecia irregular. . Fachada planta alta acabado tipo Chukum Opichén. . Porcelanico Denver ,20x 1.20. . Aluminio de 3 pulgadas acabado negro. . Puertas y Carpintería de baños y clóset en acabado parota. . Cerradura eléctrica en puerta. . Cubierta de granito en cocina negro Brasil leather. . Cocina línea natura mambo pecan y gris lava. . Cajones blúm tandem con cierre suave. . Parrilla de vitrocerámica 60 marca Tecnomam. . Monomando mod Tec12855 acero inoxidable satinado marca Tecnomam. . Tarja de submontar marca Tecnomam. Formas de pago: Recurso propio y crédito bancario. Apartado: \$10,000 pesos (7días naturales) Enganche: 30 % Cuota de mantenimiento: \$1000 pesos (la cuota de mantenimiento Modificarse, se actualizará cantidad al momento de la escritura). Entrega: Abril 2023 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-MQ1024

 2  2   168.75  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



