

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35047

\$ 2,850,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en venta en privada cerrada en El Fracc. El Diamante.

**Calle:** Vista hermosa **Col:** El Diamante,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en privada, con vigilancia, en el Fraccionamiento El Diamante. Ubicada en zona Sur poniente de la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, a un costado de "Ka'an Luxury Towers" y frente a la arena "Jorge Cuesy" aproximadamente a 300 mts de libramiento sur, cerca de centros comerciales como Plaza Cristal, Home Depot, Agencias Automotrices. Cuentan con espacios con diseño funcional, distribuida en 3 Niveles. PLANTA BAJA: - Sala/Comedor con ventiladores de techo -Cocina integral con espacio de alacena. - Cochera techada para un auto. -Cantina con barra de madera. - Medio baño. -Escaleras con recubrimiento de madera. -Patio de servicio con escalera marina. Primer Nivel: - 2 Recámaras con aire acondicionado, con ventiladores de techo, closet y baño completo. - Sala de TV con ventilador de techo. Segundo Nivel: - Recámara Principal con aire acondicionado, con ventiladores de techo y closet. -Recamara o estudio. -Baño completo. Equipamiento: - Boiler. - Gas estacionario. - Cisterna de 7mil litros y rotoplast 1100 litros. -Todas las ventanas y puetas principales tienen protecciones de herreria. -Sistema de camaras de vigilancias. \*KW REAL Keller Williams Bienes Raices, D 28 8 S. A. P. I. DE C. V. \*Boulevard Belisario Domínguez número 2950, código postal 29060, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, kwreal@kwmxico.mx \*El inmueble se encuentra libre de gravamen. \*El precio señalado es en pago de contado, no incluye gastos notariales, de avalúo, ni gestoría; sí la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con los promotores de conformidad con los artículos 5, 6 y 7 de la NOM 247. \*El inmueble puede adquirirse de la siguiente forma: (Contado, crédito bancario) \*Buzón de quejas y sugerencias: kwreal@kwmxico.mx \*Número de Registro Contrato de Adhesión: 73-2023, de fecha 5 de enero de 2023. \*Aviso de privacidad <https://www.kwreal.mx/avisosprivacidad> \*Precio sujeto a cambio sin previo aviso; consulta disponibilidad y vigencia. \*Las imágenes son ilustrativas. EasyBroker ID: EB-MG4176

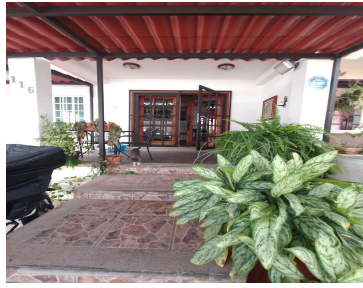


### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** kwrealmx@gmail.com

**Télefono:**+529615434022

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)