

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34345

\$ 3,865,140.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## PH EN VENTA PASEOS DEL SOL SHELMALTA

**Calle:** Felipe Rubalcaba **Col:** Paseos del Sol,  
Zapopan, Jalisco

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermoso PH en Paseos del Sol en preventa en el desarrollo SHELMALTA con alta plusvalía, excelente ubicación, precio y seguridad en tu inversión. Este PH está diseñado para ofrecerte la máxima comodidad y calidad de vida. Con una entrega en 18 meses. Nuestros acabados de alta calidad están presentes en todos los rincones del departamento, especialmente en la cocina equipada con cocinas interiores de melamina en blanco y frentes texturizados en maple claro, una cubierta de granito natural en color gris oscuro y los electrodomésticos que necesitas para preparar deliciosas comidas. Los baños tienen un mueble bajo lavabo de melamina texturizada, bisagras bidimensionales y cubierta de granito natural modelo Slim. Los closets de melamina texturizada de 15 mm en color maple claro tienen correderas de extensión, jaladeras de aluminio y puertas corredizas. Los ventanales de piso a techo y la altura libre de 2.90 cm brindan una sensación de amplitud y luminosidad, lo que hace que el departamento sea aún más acogedor. Además, todas las áreas están preparadas para instalar aire acondicionado, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año. La seguridad es una prioridad en nuestro desarrollo, por lo que contamos con circuito cerrado de videovigilancia, cámaras de seguridad, guardia de seguridad y sistema contraincendios en cada nivel. También ofrecemos ingreso al estacionamiento por medio de tag y un elevador con capacidad para 6 personas. Por último, el desarrollo cuenta con un hermoso Roof Garden general con tarja, asador, baños y parque pet friendly, donde podrás disfrutar de la compañía de tu familia y amigos. Nuestra ubicación es privilegiada, ya que nos encontramos en el corazón de la ciudad, cerca de escuelas, hospitales, centros comerciales, supermercados, restaurantes, parques y más. Además, estamos ubicados cerca de importantes avenidas como Periférico, Patria y López Mateos, lo que permite trasladarse fácilmente hacia otras zonas de la ciudad con ciclovías y senderos peatonales, ideales para quienes disfrutan de hacer ejercicio al aire libre. No pierdas la oportunidad de invertir en este hermoso departamento que ofrece una excelente ubicación, alta plusvalía y rendimiento. Pide informes hoy mismo!!!. EasyBroker ID: EB-NF6566

 2  2   130.53  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** blackhomegdl@gmail.com

**Télefono:**+523334916518

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Penthouse 01**

**SHELMALTA**  
3 Recámaras  
2 Baños Completos  
2 Estacionamientos  
188.41 m<sup>2</sup>  
Roofgarden 78.29 m<sup>2</sup>



**Penthouse 02**

**SHELMALTA**  
2 Recámaras  
2 Baños Completos  
1 Estacionamiento  
84.40 m<sup>2</sup>  
Roofgarden 46.33 m<sup>2</sup>

**Roof Garden**  
Asadores  
Y área de  
convivencia



**Penthouse 03**

**SHELMALTA**  
3 Recámaras  
2 Baños Completos  
2 Estacionamientos  
94.17 m<sup>2</sup>  
Roofgarden 47.12 m<sup>2</sup>

**Estacionamiento Subterráneo**



**Penthouse 04**

**SHELMALTA**  
2 Recámaras  
2 Baños Completos  
1 Estacionamiento  
91.51 m<sup>2</sup>  
Roofgarden 74.26 m<sup>2</sup>

