



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
33985

\$ 15,584,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO POLANCO, BALCÓN ¡OPORTUNIDAD!

**Calle:** Horacio **Col:** Polanco I Sección,  
Miguel Hidalgo, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Sennse Garden Polanco es un desarrollo con espacios agradables, ofreciendo un diseño de vanguardia que combina volúmenes y espacios agradables. Una torre de 39 departamentos, distribuidos en 6 niveles con un patio central y un sky lounge. En una excelente ubicación: la zona de Polanco donde tendrás acceso inmediato a sitios como el Museo Soumaya, Plaza Antara, Hacienda de los Morales, Pabellón Polanco, Antara Polanco, entre otros. CARACTERISTICAS GENERALES -Edificio de 6 niveles uso habitacional --Departamento tipo Garden House -Área habitable 159 m<sup>2</sup> -Balcón 12 m<sup>2</sup> -2 recámaras -2.5 baños -Sala/comedor -Family room -Cocina -Cuarto de lavado -Cuarto de servicio -2 cajones estacionamiento -Muros y plafones de yeso -Pisos laminados en estancia y recámaras -Mármol en baños -Cubierta de granito en cocina y piso de porcelanato -Sistema hidroneumático -Elevadores -Cuarto de basura -Cisterna de primeras lluvias -2 sótanos de estacionamiento -Entrega marzo 2021 AMENIDADES -Sky lounge -Casetas de control de acceso -Juegos infantiles -Gimnasio con salón de spinning y yoga -Áreas verdes -Área de asadores -Fire pit ¡Conocelo! Contactanos \*Precio sujeto a cambios sin previo aviso Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar con la inmobiliaria y los propietarios de los inmuebles. Los gastos e impuestos de escrituración NO están incluidos en el costo de venta, Todas las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad de cada inmueble La publicación de la presente información NO representa una oferta pública por lo que toda transacción debe de hacerse de forma personal de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para poder ser valida requiere de la autorización expresa de los propietarios de los inmuebles. Los gastos e impuestos de escrituración NO están incluidos en el precio de venta. En el caso de que este inmueble se adquiera a través de un crédito hipotecario, el precio podrá variar de acuerdo con las tasas de interés aplicables a dicho crédito y demás gastos que pueda generar una hipoteca bancaria. Sujeto a cambios de precio y disponibilidad sin previo aviso. Todas las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad de cada inmueble y/o boleta predial. No incluye muebles, electrodomésticos y arte que se muestran en las fotografías. Se aceptan créditos hipotecarios, para mayor información comunícate con nosotros. Aviso de Privacidad, Quejas, Sugerencias y más en nuestro sitio oficial: <https://tupatrimonio.net/#/aviso-de-privacidad> "Al "Contactar" para consultar esta propiedad, estás aceptando los "Términos y Condiciones" y "Aviso de privacidad". EasyBroker ID: EB-BV8907



### DATOS DEL VENDEDOR

ventas@tupatrimonioinmobiliaria.com

Teléfono: 5589209955

E-mail: ventas@tupatrimonioinmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



