



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
33249

\$ 295,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa Chichi – ¡Fantástica Ubicación! Casa lista para mudarse en Santa Ana

**Calle: Col: Mérida Centro,**  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Mérida | Centro | Santa Ana | Clave: 003114 Casa Chichi ofrece una ubicación fantástica en uno de los barrios más deseables del centro, Santa Ana. Súper transitable a Paseo de Montejo, galerías de arte, cafés, museos y restaurantes a pocas cuadras de distancia desde la puerta de la casa. Diseñada con un plan de piso abierto, Casa Chichi da la bienvenida con una sala de estar, comedor y cocina equipada, 2 amplios dormitorios con baños y closet. En la parte posterior, los compradores estarán encantados con el espacio al aire libre, piscina, palapa y terraza de buen tamaño. Esta propiedad está embellecida con impresionantes pisos de pasta, puertas originales de madera, chukum y acabados de concreto. ¡Haga de esta propiedad su residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler! ¡La propiedad se vende completamente amueblada con electrodomésticos! Construcción: 133.3 metros cuadrados | 1,434.8 pies cuadrados Terreno: 194.4 metros cuadrados | 2,092.5 pies cuadrados Dimensiones del lote: 8m x 29.6m | 26.2ft x 97.1ft Precio: \$295,000 USD| Precio en USD - Recamara principal con baño completo y closet - Recamara de visitas con baño completo y closet - Sala - Comedor - Cocina equipada - Alberca filtrada - Terraza con palapa - Terraza en el techo - Jardín - Equipamiento bodega - Área de lavado Características generales - Pisos de pasta - Sistema de filtración para piscina - Calentador de agua - Estufa - Refrigerados - Lavavajillas - Casa totalmente renovada - Puertas de madera sólida - 3 unidades de aire acondicionado - Mosquiteros - Timbre con video - 3 años de antigüedad - Fideicomiso transferible Ubicación: - 3 cuadras del Parque de Santa Ana y Paseo de Montejo - 6 cuadras del Parque Gran La Plancha - 7 cuadras de Santa Lucia - 11 cuadras del Parque Santiago - 20 minutos al Aeropuerto Internacional de Mérida - 45 minutos a la Playa. EasyBroker ID: EB-NE2568

 2  2   133.30  

### DATOS DEL VENDEDOR

nicholassandersyucatan@gmail.com

**Télefono:**9992554054

**ónico:**nicholassandersyucatan@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)