

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
32710

\$ 53,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

VENTA EDIFICIO EN PERIFÉRICO - ALVARO OBREGÓN

Calle: Adolfo López Mateo **Col:** Los Alpes,
Álvaro Obregón, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Edificio comercial sobre periférico casi esquina con barranca. Excelente ubicación de sur/norte casi esquina con Barranca del Muerto .
Terreno 374m2 Construcción 2.172.92m2 Se puede rediseñar o bien como inversión para rentarlo actualmente son 19 despachos y 20
cajones de estacionamientos, elevador. Normativa uso de suelo HM 15/20 15 niveles Superficie para construir 4.155 con potencial hasta
4,500/5,000 m2. EasyBroker ID: EB-ND5435

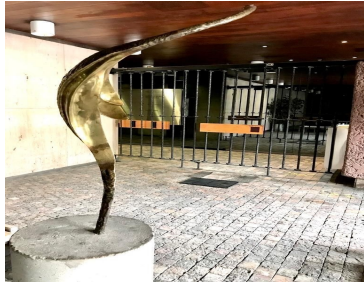
 0  0   2172.97  19 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: grupo8.expertos@gmail.com

Télefono:5532253350

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Vialidades

Boulevard Presidente Adolfo López Mateos (Anillo Periférico)
Plano A-5
Cic. de Observatorio a: Paseo del Pedregal

Uso del Suelo	Niveles	Altura	M2 mín.	Incremento Estac.	Remolimiento	Paramento	Densidad
Habitacional Mixto							Zona que indica la zonificación del Programa. Cuando se trata de vivienda mínima, el Programa Delegacional lo define.
Ver Tabla de Uso	15	4	0	20	5		
			20		4155		0
			Superficie Máx. de Construcción (Sujeta a Restricciones*)			No. de Viviendas Permitidas	

COSEVIC DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Fecha: 26/12/2023 20:20:18 (M) | Impresora | Correo

Información General

Cuenta Catastral: 054, 883, 20

Dirección: BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS 2000, LOS ALPES, COLÓNIA PUEBLO, 20600, QUERÉTARO, QUERÉTARO

Calle y Número: BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS 2000

Colonia: LOS ALPES

Código Postal: 20600

Superficie del Predio: 246 m²

Ubicación del Predio

Prado Seleccionado

VERIFICACIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN: NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS. La verificación de datos de esta información no garantiza actualización, veracidad o fiabilidad de los datos. Para obtener un documento de carácter oficial es necesario acudir a la autoridad competente. La expedición del Certificado correspondiente.

Este mapa puede no contener las últimas modificaciones al predio, consulte al Catastro o al Subregistro de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

www.pinmx.com