

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32704

\$ 450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Lotes en venta zona Country**  
**Calle: Col: Yucatán Country Club,**  
**Mérida, Yucatán**

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Lotes Residenciales Campestres: Nova Vita Country Club, ubicado en Yucatán, hoy por hoy el estado más seguro de todo México y Mérida, su Capital, con la honrosa designación como la ciudad con mejor calidad de vida del mundo en la categoría de ciudades pequeñas. Encontrar oportunidades de Inversión como esta, son muy escasas, ya que tiene todos los ingredientes para una rentabilidad muy por encima de la media tradicional: •Ubicación Inmejorable: Yucatán •Diseño: Conservación, más de la mitad del terreno, áreas verdes conservadas. •Densidad: bajísima, sólo 7.7 lotes por hectárea, a cada lote le corresponde 1,302 m2 de superficie total. •Amenidades: Todo lo que se necesita para disfrutar la vida: Casa Club y Casa Club de Playa, Área Comercial, Lago Artificial de 5,000 m2, Hípica, senderos de exploración y mucho más. Nova Vita Country Club se encuentra a tan sólo 25 minutos de Mérida y a 9 minutos de una de las playas más hermosas de Yucatán: Sisal. Se desplanta en un terreno de 75 has. y ofrece 576 lotes residenciales de 350 m2 y 420 m2. El proyecto diseñado a 4 años, contará con calles pavimentadas, energía eléctrica subterránea, Acceso Controlado, Barda Perimetral, Zen Park, Kid's Park, senderos para jogging, 1 árbol sembrado en la banqueta ecológica por lote. El valor de los lotes es de \$380,000 pesos y \$450,000 pesos respectivamente. El anticipo es de \$65,000 pesos y \$80,000 pesos, 48 mensualidades de \$3,000 pesos y el saldo contra entrega del lote, es decir, en 4 años, pagas sólo la mitad y si al final decides venderlo, obtendrás la plusvalía sin haber hecho toda la inversión \*INPVERBCOR. EasyBroker ID: EB-ND5231



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** nuevaerareco@gmail.com

**Télefono:**9991295465

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

