

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32204

\$ 5,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Preventa de Penthouses 3 Recámaras - Avenida Principal de Montebello

Calle: 10 Col: Montebello,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se trata de un complejo conformado por una Torre de 6 niveles, con 57 departamentos (52 departamentos de 1 y 2 recámaras y 5 Penthouses de 3 recámaras). Ubicado en la mejor zona de Mérida sobre la avenida 10 de Montebello, que gracias a sus vías estratégicas, permite estar cerca de todo. Amenidades: • Lobby • Recepción • Dos Elevadores • Gimnasio equipado con caminadoras, elípticas, pelotas de pilates y mancuernas • High Park Graden, equipado con mesas para tomar café, bancas y área Grill • Workspace: espacios de trabajo equipados con Wi-Fi, sala de Juntas, escritorios, sala de espera y Smart TV Los Penthouses tienen 175 M2, están distribuidos en 2 niveles, tienen 2 cajones de estacionamiento y el precio es de \$4,641,324: Planta Baja: • Cocina • Comedor • Sala • Recámara #1 con clóset vestidor y baño interno completo • 1/2 baño de visitas • Cuarto de servicio • Baño de servicio Planta Alta: • Recámara #2 con clóset vestidor y baño interno completo • Recámara con clóset • Baño completo • Estancia • Terraza Equipamiento: • Calentador eléctrico • Parrilla eléctrica • Meseta de granito en cocina • Gavetas inferiores en cocina • Closets semi vestidos • Mármol en baños • Fijos de cancelas templados Forma de Pago: • Enganche y Firma de Promesa 30% del valor total del inmueble • Saldo contra escritura y entrega \* Existen otros planes de financiamiento que le pueden generar descuentos o rentas anticipadas. Consulte con su asesor. Mantenimiento mensual aproximado \$2,000 más pago único de fondo de reserva \$5,000 Fecha de entrega diciembre 2023 Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-HV8979

 3  3   175.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: tuinmueblemid@gmail.com

Teléfono: 9993625455

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

