

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31588

\$ 400.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Green Plaza Lomas Verdes locales comerciales

**Calle:** Av boulevard de Santa Cruz 142 Boulevares **Col:** Boulevares,  
Naucalpan de Juárez, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Green Plaza se ubica en el municipio de Naucalpan, sobre Boulevard de Santa Cruz, vialidad con 6 carriles 3 para cada sentido, a unos mts del parque Naucalli, Fes Acatlán, Periférico, campo de fútbol bucaneros; contamos con variedad de marcas y comercios como: bares y clubs nocturnos, cafeterías, estéticas, restaurantes, salon de eventos, boutique de ropa, servicios de telefonía, gimnasios y más!! Excelente opción visual de marca, espacios rentables de 34 m2 a 1000 m2 , vistas panorámicas, 4950 m2 de estacionamiento techado. EasyBroker ID: EB-FD0802

 0  1   18000.00  57 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** cinnovareal@hotmail.com

**Télefono:**5521655131

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Cantidad de construcción: 11,951.42 m<sup>2</sup>
- Área de espacio rentable, que incluye 34 x 2 a más, 1000 m<sup>2</sup>
- Acceso frontal a Avenida Boulevard de la Santa Cruz.
- Excelente exposición visual de marca.
- Área verde.
- Área de estacionamiento habilitado.
- Acabados de lujo.

833,799 habitantes  
 100% MEDIO AMBIENTE  
 100% VERDE

Lomas Verdes es considerada una zona de las más transitadas por su excelente ubicación. El 51% de la población tiene menos de 30 años de edad y el 73% tiene menos de 44 años, lo cual hace de este municipio una región de población joven económicamente activa (INEGI 2015).

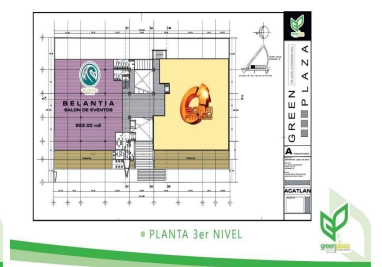
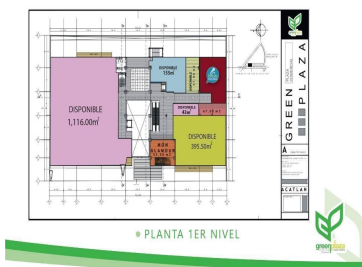
La Avenida Boulevard de la Santa Cruz tiene un alto flujo vehicular de 22,339 vehículos diarios, 692,006 vehículos al mes (Estimaciones INEGI 2015, TDPA).

Predomina el nivel socioeconómico medio/alto.

**Ubicación**

Green Plaza se sitúa en Lomas Verdes, en el municipio de Naucalpan de Juárez en el Estado de México, entre la Avenida Boulevard de la Santa Cruz, vialidad con 6 carriles, tres por cada sentido, y la Avenida de las Torres, vialidad con 4 carriles, tres por cada sentido. Cuenta con estacionamiento para poder acceder con mayor facilidad a la plaza.

Localizado a unos metros del Parque Nacional, FES Acatlán, Politécnico Baur, zona de la Orquesta de Toluca y el estadio del Equipo de Fútbol Americano Bucaneros.



Contamos con una gran variedad de marcas y comercios como:

- Bares y Clubs Nocturnos.
- Cafeterías.
- Estéticas.
- Restaurantes.
- Salón de belleza.
- Boutique de ropa.
- Servicio de limpieza.
- Gimnasios.
- Y más!

