



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
31381

\$ 500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Invierte en un certificado de inversión selectivo y gana desde 10% anual

Calle: Avenida Gaseoducto **Col:** Prados de Santa Rosa,
Apodaca, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hemos creado un grupo selectivo de locales de Multicomercial Apodaca integrado por diferentes áreas, los cuales tienen un valor total de \$50,000,000 mxn; y a través de 100 paquetes de inversión con un costo de \$500,000 mxn cada uno, puedes volverte parte de nuestro club de socios selectivos en copropiedad. Beneficios y modelo de rendimiento: • Copropietario del 1% del grupo selectivo de locales en Multicomercial Apodaca • 24 meses de rendimiento del 10% anual neto a partir de noviembre del 2022 • Rentas de por vida • Plusvalía programada + plusvalía natural Este certificado de inversión selectivo incluye los siguientes giros comerciales: - Bodega mercado - Locales mercado - Locales restaurantes - Locales tecnología -Locales comerciales Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Precios de contado. EasyBroker ID: EB-LS7522

0 0 0 38457.00

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: atorres@houzzcapital.com

Teléfono: 8110047881

Correo Electrónico: atorres@houzzcapital.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



¿POR QUÉ APODACA?

- Municipio con **mayor crecimiento** poblacional y económico del estado
- Ingreso familiar de más de **\$20,000 pesos** mensuales promedio
- Flujo de más de **37,000** vehículos diarios frente al predio
- 47,000** habitantes a 2 km a la redonda
- 15,000** viviendas a 2 km a la redonda

BONDADES DEL PROYECTO

- Única plaza comercial que entrega sus locales **llave en mano**
- Estacionamiento gratuito con más de **1,500 cajones**
- Universidad EDEC dentro del proyecto, con una afluencia de más de **1,500 alumnos**
- Todas las áreas **climatizadas**
- Ubicación estratégica



ESQUEMA DE CERTIFICADOS DE INVERSIÓN SELECTIVO

- Certificados de Inversión Selectivo
- Hemos creado un grupo selectivo de locales de Multicomercial Apodaca integrado por diferentes áreas, los cuales tienen un valor total de \$90,000,000 min., y a través de 10 paquetes de inversión con un costo de \$500,000 min cada uno, puedes volverte parte de nuestro club de socios selectivos en copropiedad.

Beneficios y modelo de rendimiento:

- Copropietario del 1% del grupo selectivo de locales en Multicomercial Apodaca
- 24 meses de rendimiento del 10% anual neto a partir de noviembre del 2022
- Rentas de por vida
- Pusualla programada + plusvalía natural

ESQUEMA DE INVERSIÓN SELECTIVO

El grupo de locales los cuales conforman este paquete, están ubicados estratégicamente, basado en estudios de tráfico de personas y en las ubicaciones de los principales accesos.



www.pinnmx.com