

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
31379

\$ 500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Invierte en un consultorio médico en plaza comercial en Apodaca, NL

Calle: Avenida Gaseoducto **Col:** Prados de Santa Rosa,
Apodaca, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte en un consultorio médico dentro de un centro comercial con excelente flujo de personas en Apodaca, NL. Invierte en bodegas y locales de mercado, locales comerciales, comida rápida y tecnología. Área de mall / Planta baja: - Cancelería de vidrio y aluminio - Instalaciones eléctricas - Yeso en paredes y techo - Piso pulido abrigantado - 12 baño Área de mercado: - Cortinas de acero - Piso pulido abrigantado - Instalaciones eléctricas - Zarpeado y afine en paredes - Yeso en techo - 12 baño Área de restaurantes: - Yeso en paredes - Cortina de acero - Preparación para gas - Instalaciones eléctricas Área de consultorios médicos: - Instalaciones hidrosanitarias - Instalaciones eléctricas - Piso cerámico - Yeso en paredes - Plafón falso - Puerta de madera - Clima Área de mall / Planta alta: - Cancelería de vidrio y aluminio - Yeso en paredes y en techo - Instalaciones eléctricas - Piso cerámico - 12 baño Área de la mujer / Locales Tecnología: - Piso cerámico - Yeso en paredes - Plafón falso - Cortina de acero - Instalaciones eléctricas Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Precios de contado. Los financiamientos se cotizan aparte. EasyBroker ID: EB-LS8056

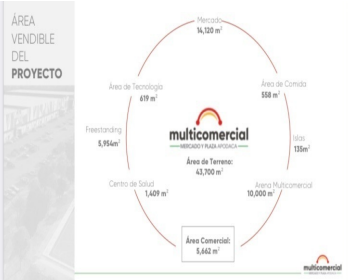
 0
  0
 
 1409.00
 


DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: atorres@houzzcapital.com

Télefono: 8110047881

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



- ¿POR QUÉ APODACÁ?**
- Municipio con **mayor crecimiento** poblacional y económico del estado
 - Ingreso familiar de más de **\$20,000 pesos** mensuales promedio
 - Flujo de más de **37,000** vehículos diarios frente al predio
 - 47,000** habitantes a 2 km a la redonda
 - 15,000** viviendas a 2 km a la redonda

- BONDADES DEL PROYECTO**
- Única plaza comercial que entrega sus locales **llave en mano**
 - Estacionamiento gratuito con más de **1,500 cajones**
 - Universidad EDEC dentro del proyecto, con una afluencia de más de **1,500 alumnos**
 - Todas las áreas **climatizadas**
 - Ubicación estratégica

- CONDICIONES DE ENTREGA DE LOCALES**
- Área de mall / Planta baja:**
 - Cableado de cable y fibra óptica
 - Instalaciones eléctricas
 - Tejido en paredes y techo
 - Piso pulido/antibacteriano
 - Tejido en baño
 - Área de mercado:**
 - Cableado de cable y fibra óptica
 - Instalaciones eléctricas
 - Tejido en paredes y techo
 - Tejido en baño
 - Tejido en cocina
 - Tejido en baño
 - Instalaciones eléctricas
 - Área de restaurantes:**
 - Tejido en cocina
 - Cableado de cable y fibra óptica
 - Instalaciones eléctricas
 - Área de consultorios médicos:**
 - Instalaciones telefónicas
 - Instalaciones eléctricas
 - Piso pulido
 - Tejido en paredes
 - Tejido en baño
 - Puerta de madera
 - Clima
 - Área de mall / Planta alta:**
 - Cableado de cable y fibra óptica
 - Tejido en paredes y techo
 - Instalaciones eléctricas
 - Piso pulido
 - Tejido en baño
 - Área de la mujer / Locales Tecnología:**
 - Piso pulido
 - Tejido en paredes
 - Tejido en baño
 - Cableado de cable y fibra óptica
 - Instalaciones eléctricas

ESQUEMA DE INVERSIÓN

1. Bodegas y locales de mercado, locales comerciales, comida rápida y tecnología	Desde \$150,000	Hasta \$6,900,000
2. Consultorios médicos	Desde \$500,000	
3. Vías comerciales	Desde \$880,000	
4. Beneficios en pago de contado	Rentas garantizadas hasta 3 años	
5. Financiamiento directo	Hasta 30 meses sin intereses	

www.pinmx.com