

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30926

\$ 129,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## VENTA/RENTA CASA EN CONDOMINIO JARDINES DEL PEDREGAL

**Calle:** Avenida de las Fuentes **Col:** Jardines del Pedregal,  
Álvaro Obregón, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Muy moderna, con una estupenda distribución, esta casa está ideal para gozar en familia, cuenta con un hall distribuidor, que comunica a las áreas sociales, un gran comedor, con espacio hasta para 14 personas, lo divide un patio interior de la sala techado, con muro llorón, un increíble bar y una terraza hacia el jardín. La cocina es integral, moderna, de muy buen tamaño, completa con doble refrigerador, alacena y con acceso a las áreas de servicio. Cuarto de televisión en planta baja con chimenea, con triple altura y vista al jardín, se une a un salón de juegos con chimenea, con terraza techada, ::::: comidas familiares? resuelto! Salón de tareas o gran oficina para trabajar en casa. También un espacio para taller, junto a él dos medios baños que dan servicio al salón de juegos, terraza y jardín. En planta alta, la reámra principal con ablcón, muy amplia tipo suite y el baño de magnífico tamaño así como el vestidor, miuy iluminado y ventilado. La primera recámar secundaria, con vestidor y baño y además un toque especial, terraza!. Las otras recámaras secundarias, con closet, comparten vestidor y baño y ambas con tapanco, un espacio muy solicitado para los invitados a dormir! El jardín es plano y cuenta con asador, muy disfrutable. Con entrada independiente una linda casa de huéspedes, que puede ser un plus de ingreso o recibir visita que tengan independencia. son 5 lugares de estacionamiento, cuarto de servicio, área de lavado, acceso directo del garage a las áreas de servicio, bodega. Acabados en marmol, madera, venyanería alemana, un increíble diseño y toques muy originales. Vigilancia 24 horas. Son 10 casas en el Condominio. No incluye el mobiliario mostrado en las fotografías. El precio es más gastos e impuestos de escrituración. Las medidas son ilustrativas y deben de corroborarse con los títulos de propiedad respectivos y/o las boletas prediales. Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar con la inmobiliaria y los propietarios de los inmuebles. La publicación de la presente información NO representa una oferta pública por lo que toda transacción debe de hacerse de forma personal de acuerdo a las practicas comerciales de la inmobiliaria y para poder ser valida requiere de la autorización expresa de los propietarios de los inmuebles. EasyBroker ID: EB-LY1570

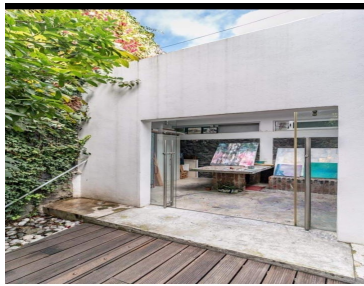
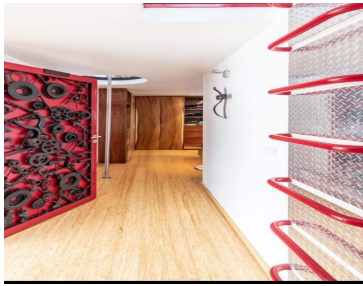
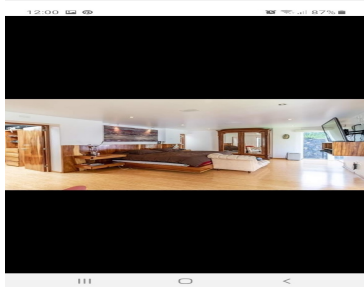
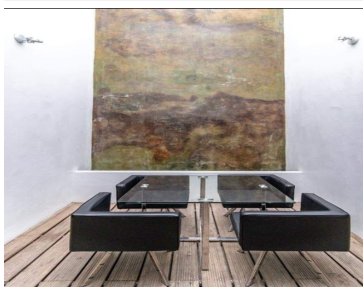
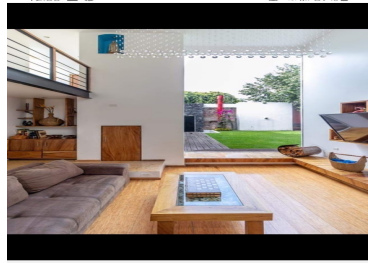
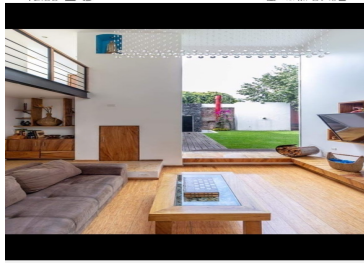
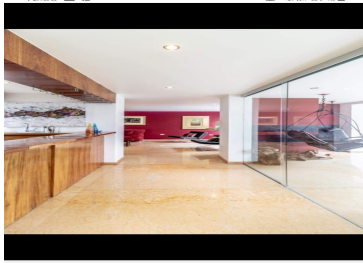
 4  3   1100.00  5 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** grupo8.expertos@gmail.com

**Télefono:**5532253350

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)