



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30850

\$ 10,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en VENTA en Fraccionamiento Andrade en León Guanajuato

Calle: Niza Col: Andrade,  
León, Guanajuato

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa residencial en una planta, construida en una superficie de 970 m<sup>2</sup> de terreno, cuenta con: cochera para cuatro autos, estudio, medio baño para visitas, sala, comedor, con acabados en madera de caoba, cocina integral con desayunador, sala de televisión, área en la parte trasera para reuniones familiares y salón de juegos. Cuenta con jardín en la parte frontal y terraza, cuarto de servicio con baño y bodega, recámara principal muy amplia con vestidor y baño, tres recámaras con closets y baño con vista a jardín. El inmueble está en excelentes condiciones con espacios amplios, iluminación natural con ventanales y vista a jardín, además de la comodidad de ser una casa amplia y en una sola planta, se encuentra a tres minutos del Arco de la Calzada, plazas comerciales, Iglesia del Templo Expiatorio, escuelas, facilidad de transporte público. Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. Adquirir un bien inmueble es una inversión importante, por eso estamos seguros de ofrecerles la mejor opción de acuerdo a sus necesidades y presupuesto, generando excelente rentabilidad, seguridad y confort. Si no cuentas con un crédito hipotecario aprobado NO TE PREOCUPES nosotros los tramitamos por ti. Crédito bancario sin costo con todos los bancos. EasyBroker ID: EB-JU2581



## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** servicio.clientes@innovamx.com

**Teléfono:** 4736880029

**Correo Electrónico:** servicio.clientes@innovamx.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)