

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30623

\$ 1,471,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA EN MERIDA, 3 RECAMARAS, UNA EN PLANTA BAJA.

**Calle:** ALMASUR FRACIONAMIENTO **Col:** Villas Del Sur,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Merida de 3 recamaras, 1 en PB en Almasur modelo Cima Tu vida está siempre en movimiento, por eso lo que necesitas es un lugar donde los tuyos vivan felices y con todos los servicios al alcance de la mano. ALMASUR Te ofrece viviendas con un diseño moderno y diferente, con diversas configuraciones para que elijas la más práctica para tu familia y sus necesidades UBICACIÓN Desarrollo localizado dentro de la ciudad de Merida, ALMASUR se encuentra en Villas del Sur Parque y áreas verdes, Área Deportiva Comercios Escuelas CARACTERÍSTICAS MODELO CIMA PLANTA BAJA • Sala y comedor corridos. • Cocina. • 1 recámara con área de closet. • Baño completo. • Cubo de luz. • Área de servicio. • Área para tomar el fresco. • Estacionamiento para 2 vehículos. PLANTA ALTA • 2 recámaras con área de closet. • Baño completo. Incluye: • Acabado de pasta lisa en interiores. • Meseta / Barra de granito en cocina • Cancel en el baño • Llaves mezcladoras en baño y cocina • Accesorios de baño • Rotoplas de 600lts. • Bomba y cisterna (en modelo Bonanza, Magna y Cima) CONDICIONES: • Apartado: \$10,000.00 • Enganche: 10% • Recurso: propio, credito bancario, Cofinavit, Infonavit, Fovisste e ISSFAM ---PUBLICADO--- | L:5 | Fase II | Entrega JUNIO 2023 \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-JT8751

 3  2   117.24  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Télefono:**9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

