

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28678

\$ 3,675,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# MACORA 86 RESIDENCIAL|CASA MODELO A1 |3 HAB| ENTREGA DICIEMBRE 2023

**Calle: Col:** Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

La residencia perfecta para que tengas una mejor calidad de vida, ofreciéndote sofisticación, modernidad y convivencia con la naturaleza, gracias a sus amplios espacios, diseño arquitectónico innovador e instalaciones de primer nivel. En su estructura contarás con sala y comedor, ideales para pasar tiempo de calidad con familia y amigos; cocina para realizar deliciosos platillos; así como 3 dormitorios pensados para ofrecerte la mejor comodidad y privacidad en tu propio espacio. UBICACIÓN Su privilegiada ubicación te ofrece cercanía con el periférico de Mérida, lo que te conecta con las mejores plazas comerciales, servicios de calidad; ¡así como a solo 28 minutos del puerto de progreso en la paradisíaca zona de la costa yucateca! DEL DESARROLLO Macora 86 está ubicado al Norte de la ciudad, Con una conectividad envidiable, se crea un entorno urbano y armonioso que brinda opciones residenciales premium, educación de la más alta calidad, los mejores Centros Comerciales y todo tipo de servicios. Amenidades: - Control de Acceso - Vigilancia 24/7 - Piscina - Juegos Jogging - Salón de Eventos - Jardín Multiusos CONTAMOS CON MODELOS DE 2 RECAMARAS DESDE \$3,230,000.00 Y MODELO DE 4 RECAMARAS DESDE \$4,360,000.00 - Cuota de mantenimiento: por definir Planta baja. - Recibidor con doble altura - Cocina - Sala-Comedor - Baño de visitas - Alacena - Cuarto de servicio con baño -Pasillo de servicio Planta alta. - Vestíbulo - Recámara principal con clóset vestidor, baño y balcón - Recámara 1 con área de clóset y baño - Recámara 2 con área de clóset y baño INCLUYE: -Meseta y barra de cocina con recubrimiento de granito - Mesetas de baño con recubrimiento de mármol - Cisterna y tinaco - Presurizador - Iluminación interior y exterior con focos LED - Cochera techada para 2 vehículos - Fumigación preventiva de termitas FORMAS DE PAGO - Apartado \$30,000 - Enganche desde el 20% - Se aceptan créditos bancarios (Precios de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso, actualización semanal comprobar disponibilidad). EasyBroker ID: EB-HZ5942

 3  4   207.31  4 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** ventas@ruiz-aquino.com

**Télefono:**9993948702

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

