



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
28638

\$ 975,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

2023 "Hacienda de León" - La Mejor Oportunidad de Inversión en Puerto Morelos

Calle: Col: Puerto Morelos,
Puerto Morelos, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Presentando "Hacienda de León" - Espectacular casa en Puerto Morelos por primera vez a la venta. Ubicada a tan solo una cuadra del mar, y a dos cuadras de varios hoteles 5 Estrellas como el "Dreams Hotel & Spa Riviera Maya" y "Excellence Resort & Spa". Hacienda de León es la casa perfecta para el comprador que quiere vivir en Puerto Morelos o que está buscando una propiedad como inversión que genere excelentes retornos en renta temporal o a largo plazo.

CARACTERÍSTICAS DE LA CASA:

- * Excelente ubicación con privacidad
- * 690 M² de terreno
- * 375 M² Construcción
- * Construida en 2 Plantas
- * 3 recámaras
- * 4 Baños
- * Gran recámara Principal con amplios espacios y acceso directo al patio y alberca
- * 2 Recámaras con baño propio y cocineta integrada
- * Oficina
- * Aire acondicionado en toda la casa
- * Lavandería
- * Alberca con calefacción por energía solar
- * Jacuzzi con calefacción por energía solar
- * Cocina integral de formateo abierto
- * Sala con espacio abierto que se conecta al patio a través de puertas de cristal corredizas para generar un ambiente Indoor / Outdoor
- * Rooftop con Terraza y acceso interior y exterior con vista al mar
- * Paneles Solares
- * Estacionamiento techado para 1 vehículo grande
- * Amplio Estacionamiento afuera de la casa
- * Jardín botánico con palmeras con cocos y árboles de papaya y plátano
- * Fuente en el centro del jardín
- * 1/2 Baño en la sección de la alberca
- * Cisterna
- * Sistema de iluminación con automatización
- * Sistema de Aspersión con automatización
- * Sistema de Purificación de agua a través de carbón

CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

- Excelente ubicación en Puerto Morelos entre Cancún y Playa del Carmen
- A 2 Minutos de múltiples hoteles 4 y 5 estrellas
- A 30 minutos de la zona hotelera de Cancún
- A 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún
- A 60 - 90 minutos de Tulum, Coba y Chichén-Itzá
- A solo 3 minutos de varios restaurantes y tiendas en la zona.

EasyBroker ID: EB-MH7587



DATOS DEL VENDEDOR

Teléfono: info@alekcarreragroup.com

Teléfono: 5586867979

E-mail: info@alekcarreragroup.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





www.pinnmx.com