



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28415

\$ 1,958,100.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## OFICINA EN VENTA EN MERIDA EN BUSINESS HUB ORION

Calle: ORION Col: Maya,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

OFICINA EN VENTA EN MERIDA EN BUSINESS HUB ORION ¡BUSINESS HUB ORION, TU MEJOR OPCIÓN! ¡Estás a tiempo de tomar la mejor decisión! ORIÓN BUSINESS HUB Es el nuevo concepto de oficinas corporativas, es un desarrollo de 12 pisos, compuesto por una: -Planta baja de área comercial -5 niveles de estacionamiento helicoidal -6 niveles de espacios corporativos, distribuidos de manera estratégica para todo tipo de necesidades, garantizando el máximo nivel de comodidad y funcionalidad en sus más de 4500 m2, con una increíble vista panorámica de la mejor zona comercial de la ciudad. al Norte de Mérida, UBICADO: En la principal vía de acceso de la ciudad, Periférico Lic. Manuel Berzunza y Berzunza, pensado en ofrecer los más cómodos y accesibles espacios comerciales y corporativos del todo el sureste del país. AMENIDADES: -Centro de copiado -Área de Coffee Break -Centro de impresión -Comedor comunitario -Control de accesos. -Seguridad 24 hrs. -Roof Garden para eventos -3 Elevadores de alta tecnología -Baños comunes cada dos niveles -4 amplias salas de juntas de uso común totalmente equipadas con tecnología de punta -Jardines internos y áreas verdes para liberar la presión del escritorio -En Orión Business Hub contamos con 260 puestos de estacionamientos, helicoidal y externo, que satisfaga las necesidades de usuarios y visitantes. CONDICIONES: • Apartado: \$20,000.00 • Enganche: 33% • Financiamiento hasta de 10 años • Recursos: Crédito bancario ---PUBLICADO--- Oficina: B24 | Piso: 10 | 1 cajon de estacionamiento | 28.69m2 - T:40.61 \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página <https://www.vanguardia.in/AvisoDePrivacidad>. EasyBroker ID: EB-FR6693

 0  1   28.69  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

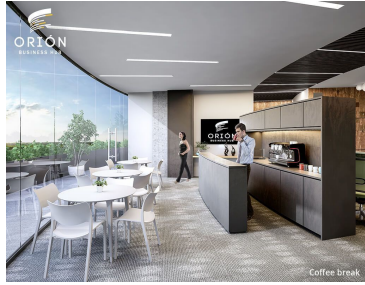
: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

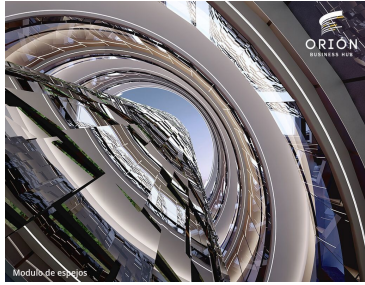
ónico:carlos.guzman.javier@hotmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





Coffee break



Modulo de espacios



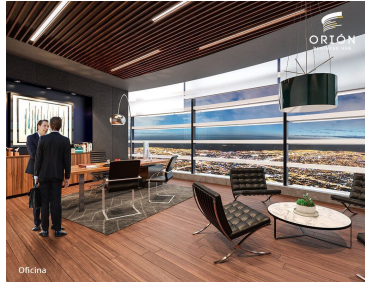
Estacionamiento



Pasillo



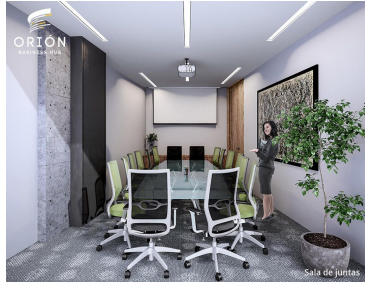
Interior



Oficina



Roof



Sala de juntas

[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)