

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28018

\$ 3,700,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en VENTA en el Mayorazgo en privada con alberca

Calle: Peñuelas Col: El Mayorazgo Residencial,  
León, Guanajuato

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

CASA EN VENTA EN EL MAYORAZGO \$3,700,000 EN PRIVADA LA RIOJA excelente ubicación a 10 minutos de Puerto Interior, clúster con alberca y gimnasio. Casa de 2 plantas con acabados de lujo, cuenta con 4 habitaciones, una de ellas se puede usar para adultos mayores por encontrarse en primer piso, esta habitación tiene acceso independiente desde la cochera por lo tanto es perfecta para personas con problemas de movilidad, también puede usarse como cuarto de servicio. La recámara principal cuenta con una pequeña terraza techada en la parte superior, adicional a esto, tiene dos recámaras secundarias con un baño completo. La casa cuenta con un jardín de buen tamaño, pisos de mármol y está muy cerca de hospitales, tiendas de conveniencia, lavanderías, cines, plazas, gym y restaurantes. Plantas baja • Vestíbulo • Comedor • Cocina integral con cubierta de granito • Amplia alacena • Espacio de almacenaje • Medio baño • Área de lavado cubierta • Amplio jardín • Cuarto de servicio con baño( se puede usar como cuarta habitación cuenta con un baño completo) Planta alta • Recámara principal con terraza techada, vestidor y baño completo/ doble lavabo • Recámara con closet, y balcón • Recámara con closet, y balcón • La casa cuenta con sistema fotovoltaico de energía eléctrica • Hidroneumático Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. Adquirir un bien inmueble es una inversión importante, por eso estamos seguros de ofrecerles la mejor opción de acuerdo a sus necesidades y presupuesto, generando excelente rentabilidad, seguridad y confort. Si no cuentas con un crédito hipotecario aprobado NO TE PREOCUPES nosotros los tramitamos por ti. EasyBroker ID: EB-MU7139



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.moncada@innovamx.com

Télefono:4736880029

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



