



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26915

\$ 3,140,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en preventa en privada Capri en Mérida

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

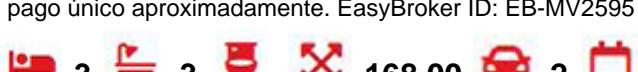
#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Capri es una privada residencial de 48 casas con orientación norte-sur. Ubicadas en el corredor habitacional conocida como la zona diamante de Yucatán, donde se presenta mayor crecimiento y plusvalía en Mérida. Esto se debe a su conectividad de la ciudad y dela playa.

Amenidades: Caseta de vigilancia 24/7, barda perimetral con cerco eléctrico, terraza social techada, área grill, zona de pet park, gym, área de juegos infantiles. MODELO 186 PLANTA BAJA -Cochera techada para dos autos -Sala comedor con vista a la terraza -Cocina al frente con meseta de granito -Medio baño de visitas -Lavadero -Recamara 1 con espacio para closet y baño completo -Pasillo lateral de servicio -Piscina

PLANTA ALTA -Recamara 2 con espacio para closet y baño completo -Recamara principal con closet vestidor y baño completo

Equipamiento: Carpintería en cocina, pisos de mármol en escaleras, cancelas en baños, alberca, cochera techada, barda perimetral, paneles solares, muro interior decorativo con acabado de piedra. Entrega: Diciembre 2023 Apartado: \$10,000 pesos Enganche: 20% Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio. Cuota de mantenimiento: \$2,500 pesos mensuales aproximadamente. Fondo de reserva: \$5,000 pesos pago único aproximadamente. EasyBroker ID: EB-MV2595



## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** hola@inmuebleshogar.com

**Teléfono:**+529999058544

**Correo Electrónico:**hola@inmuebleshogar.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

