

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26570

\$ 4,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa 2 puertas

**Calle:** 81a **Col:** Mérida Centro,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa 2 puertas en el centro de Mérida!! Ideal para vivirla o invertir y dar en renta!! Hermosa casa equipada en preventa, en el centro histórico de la ciudad, en San Sebastián, cerca de la Ermita y San Juan, cerca de hoteles, restaurantes, museos, galerías, cuenta con 2 accesos, el acceso principal delantero a la casa de 2 recamaras y el trasero para una departamento o suite trasera y garaje para 1 vehículo, jardines y piscina, ideal para vivir en la casa y dar en renta el departamento trasero, con su entrada independiente. MEDIDAS Terreno:293.88m2 Frente: 6.65 x 65 fondo Construcción:301.15 m2 DISTRIBUCION: Planta Baja: -Recibidor -Recamara 1 con closet vestidor y baño completo -Sala -Cocina con lavandería integrada -Terraza -Medio baño -Jardín y Piscina -Terraza del depto. -Cocineta y sala -Recamara -Baño completo -Patio trasero -Garaje -Acceso Planta Alta: -Terraza nivel 2 -Acceso -Baño completo con closet -Recamara -Balcón EQUIPAMIENTO: -Aires acondicionados en rec 1 y rec 2 -Ventiladores en rec 1 y rec 2 -Estufa de 6 ornillas y tanque de gas -Refrigerador -Hidroneumático -Calentador eléctrico -Bomba para la piscina -Jardín MATERIALES Y ACABADOS: -Acabados de concreto pulido -Pisos de pasta -Piedra tipo mampostería -Acabados de Chukkmun ZONA Y URBANIZACION: -Camiones y combis -Internet de varias compañías -Agua potable -Luz CONDICIONES: -Contrato de compraventa \$2,300,000 (dividido en 2 pagos) -saldo del proyecto de obra \$2,200,000 (dividido en 3 pagos). EasyBroker ID: EB-KB2665

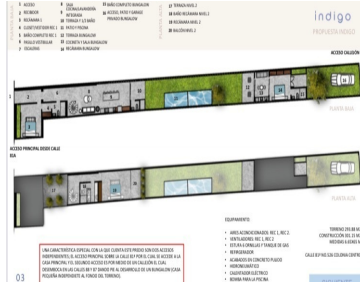
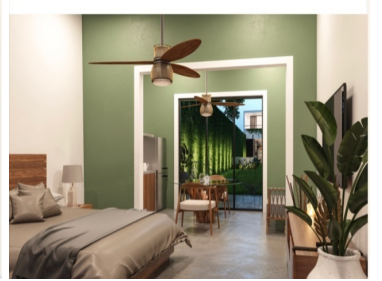
 3
  3
 
 301.15
  1
 

# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@ecyucatan.com

Teléfono: 9993433737

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)