

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26509

\$ 2,942,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASAS EN VENTA MERIDA TIPO TONWHOUSE PRIVADA XCANATUN

Calle: Col: Residencial Xcanatún,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Xcanatún Townhouses, te ofrece servicios de primera, instalaciones pensadas para el futuro; tranquilidad, calles limpias, excelente urbanización, el lugar perfecto con el espacio ideal para darle a tu familia el hogar que se merece. El desarrollo constará de 25 townhouses de lujo, así como: caseta de vigilancia, restaurante, gimnasio, alberca climatizada, cancha de paddel, cancha de pickleball, sauna y diversas áreas verdes. Xcanatún townhouses se encuentra en Residencial Xcanatún, una zona de alta plusvalía y en crecimiento exponencial, con una ubicación privilegiada que te permite tener la cercanía de sitios urbanos de la ciudad de Mérida, además de sus fáciles y cercanos accesos hacia la carretera Mérida Progreso y su enlace hacia periférico DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS Cochera techada para dos autos. Baño de visitas Área de lavado Cocina Comedor a doble altura Sala Terraza techada Recámara principal con closet vestidor y baño Recámara secundaria con closet y baño Piscina (solo en Modelo Tipo 1) ADICIONALES INCLUIDOS -Calentador eléctrico -Escalera con acabado de granito -Cocina con meseta de granito y tarja de acero inoxidable. -Barra desayunador con acabado en madera de cedro con granito -Gavetas inferiores y superiores en cocina con acabado de cedro y encino -Parrilla eléctrica de 4 quemadores -Preparación para paneles solares -Bardas perimetrales -Carpintería de cedro y encino en mueble de TV -Fijo de cristal templado en baños -Closets vestidos con carpintería de cedro y encino. -Tarja de acero inoxidable MODELO TIPO 1 DESDE \$3,300,000.00 2 Recámaras c/alberca MODELO TIPO 2 DESDE \$2,942,000.00 2 Recámaras s/alberca MODELO TIPO 3 DESDE \$2,658,000.00 1 Recámaras s/alberca Entrega estimada Septiembre 2022 NOTA: Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-KM3663

 2  2   190.00  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: invcestrategias@gmail.com

Teléfono:5219992718630

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)