

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26397

\$ 11,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA MERIDA PRIVADA RAVENNA CABO NORTE

**Calle:** Cabo Norte **Col:** Cabo Norte,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Espectacular residencia de 4 recámaras, ubicada en la privada Ravenna dentro del hermoso complejo Cabo Norte. La casa cuenta con los mas finos acabados y materiales de alta calidad. Planta Baja: - Recibidor - Sala - Comedor - Medio baño de visitas - Cocina integral con madera de Cedro & cubierta de cuarzo Silestone - Terraza techada con vista al jardín - Estudio con baño completo - Cuarto de lavado con lavadero interior - Cuarto de servicio con baño completo y con los mismo acabados residenciales - Bodegas y cuarto de maquinas - Piscina con Veneciano & lamparas Led - Cochera techada para 3 vehículos Planta Alta: - 1 Recamara principal con clóset vestidor & baño con área de maquillaje & Balcon - 2 Recámaras con clóset vestidor independiente cada una & baño independiente cada una - Family Room - Clóset de blancos Especificaciones: - Construccion con antisalitre & Concreto Tecnología Impercem marca Cemex - Recubrimientos anti-humedad marca COP & barrera de vapor - Tuberías con sistema Tuboplus - Pisos de Mármol Travertino en formato de 30 centímetros por largos libres - Piedra Decorativa en muros Lambrin - Muros interiores y exteriores a 3 capas (emparche, estuco y pasta=Linea Cop ) - Cancelería de aluminio línea S80 residencial en color negro & Cristales templados Ventanas principales - Puertas Principales de madera de cedro solido - Puertas Interiores de Chapa de Encino de 3mts de altura - Puerta de acero en cuarto de lavado - 3 Walking Closet totalmente terminados madera de cedro & Chapa de Encino - Techos a 3 metros de altura - Escalera con placas de mármol Travertino & Cristal templado - Cocina integral madera Cedro, con mesetas de cuarzo Silestone, - Muebles de lavabos en baños en madera de cedro & Chapa de encino - Mesetas de mármol en baños - Canceles de cristal templado en baños 10mm - Espejos biselados en baños con luz LED - Mosquiteros en toda la residencia - Piscina con recubrimiento en veneciano Azul con iluminación LED ( 6.5 mts x 3.5 mts ) - Pasto, con sistema de riego automatizado - Sistema de presión de agua (hidroneumático) - Calentador de gas - Tanque de gas estacionario 300Lt - iluminación LED en vista principal - Suavizador de Agua - Transformador eléctrico de 25 KVA E Instalaciones - Barra de Concreto Aparente Arquitectónico & Marmol en cubierta - Cisterna con bomba sumergible - Grifería Helvex & lavavos Americanstandar - Cochera de vigas de acero & cubierta de aluminio decorativo & policarbonato - Inodoros OnePiece Ravenna está ubicada en el corazón de Cabo Norte, frente a la casa club y a unos pasos del centro comercial La Isla Cabo Norte. Tiene acceso a las amenidades exclusivas del desarrollo: Casa Club Central, lagos, jardines, canchas, senderos naturales, pet park, etc. La vida en Cabo Norte se extiende más allá de sus privadas de departamentos y lotes residenciales. Aquí los residentes disfrutan de hectáreas de lagos, jardines y senderos naturales, espacios recreativos y zonas comerciales, culturales y deportivas. En la Casa Club encontrarás: Lobby Bar Lounge Salón de eventos Terraza para eventos Teen Lounge / Kids Club Salón de usos múltiples Alberca y terraza Pool Bar Vestidores Sanitarios NOTA: Precio y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.  
EasyBroker ID: EB-MO8810

 4  5   426.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** invcestrategias@gmail.com

**Télefono:**5219992718630

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







