

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26216

\$ 6,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Quinta en Venta en el Pueblo Mágico de Aculco a 60min de la caseta de Tepoztlán

**Calle: Col:** Santa María Nativitas Segundo Cuartel,  
Aculco, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

"QUINTA LOS CIRUELOS" Vive en un paraíso de vegetación y llénate de armonía con la naturaleza a sólo 60min de distancia de la caseta de Tepoztlán, y disfruta todos los días del bello amanecer y de esa tranquilidad que te brinda esta hermosa Quinta ubicada en la comunidad de Santa María Nativitas, municipio de Aculco Estado de México. Este paraíso vacacional y de retiro cuenta con una superficie total de terreno de 6,956.20m2 con barda perimetral de cantera de la región, malla ciclónica y portón eléctrico, además tiene permiso para agua de riego, lo que le permite mantener su jardín de eventos, áreas verdes, árboles frutales (ciruelos, manzanos, duraznos, peras, etc) caballerizas y animales de granja (gallinas, gansos, caballos, etc) en perfectas condiciones. Tiene una superficie de construcción total de 2,200m2 de ladrillo y tabique rojo con aplanado, piso de piedra y acabados de madera, la cual se distribuye de la siguiente manera: - CASA PRINCIPAL En planta baja, sala de recepción, estancia sala comedor muy amplia con excelente iluminación y terraza, cocina estilo Mexicano, un medio baño, área de lavado, cuarto de blancos y una bodega. En planta alta, 4 recámaras, la principal con jacuzzi, 2 con baños completos y 2 con medio baño, en el ático un espacio para 3 camas matrimoniales. - DEPARTAMENTO Consta de sala, comedor, cocina, un medio baño, 3 recámaras, la principal con baño completo y vestidor. - CASITA DE MUÑECAS: Tiene una pequeña sala, comedor, cocina una recámara, medio baño en miniatura y una alberca pequeña. Adicional a estos espacios, tienes la oportunidad de adquirir una cabaña con un valor adicional de \$5,400,000 con las siguientes características: - CABAÑA: Sala con chimenea, comedor, cocina y recámara en espacio abierto. El lugar ideal para vivir y llevar a cabo tu proyecto de eventos sociales y estancia vacacional te está esperando. ¡Ven y enamórate de tu próximo hogar! Llama hoy mismo para reservar la fecha de tu visita. NOTA: El precio de venta no incluye gastos e impuestos retenidos por escrituración ni gastos por financiamiento. Informes: Vanessa Mondragón Cel/WA (55) 1800 9447 vanessa.m@homexcellence.com.mx. EasyBroker ID: EB-MN5307

 10  5   2200.00  15 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** yvanessamf@gmail.com

**Télefono:**(56) 3963 0878

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







