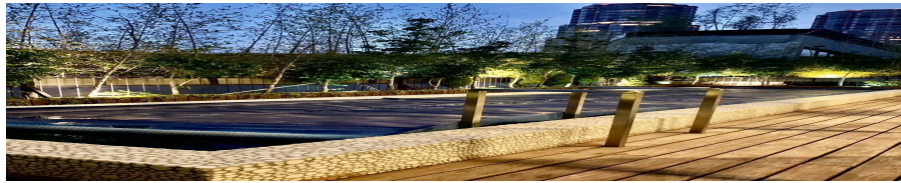


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25823

\$ 5,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## VENTA DEPARTAMENTO PH EN POLANCO, TERRAZA, ROOF GARDEN,

**Calle:** TRES PICOS **Col:** Polanco I Sección,  
Miguel Hidalgo, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

DEPARTAMENTO PH EN VENTA POLANCO EN TRES PICOS, UNA DE LAS MEJORES CALLES DE POLANCO, CON PRIVILEGIADA UBICACIÓN, SALIDA DIRECTA A RUBÉN DARÍO, REFORMA UNA CASA DENTRO DE UN EDIFICIO QUE TE PROPORCIONA SEGURIDAD Y VIGILANCIA 24 HRS Para gustos exigentes, 450 Mts habitables más 200mts en el roof garden, ACABADOS EN MADERA, MÁRMOLES, PIEDRAS ARTESANALES, VIGAS DE MADERA, EN LA PLANTA BAJA TENEMOS LA SALA COMEDOR, ÁREA TIPO FAMILY CON PROYECTOR Y PANTALLA, CON TECHOS A DOBLE ALTURA, SALIDA A BALCÓN, BAR, COCINA ABIERTA, ÁREA PARA CAVA, BAÑO DE VISITAS, 2 RECÁMARAS, CADA UNA CON BAÑO, UNA CUENTA CON CLOSET LA OTRA CON VESTIDOR ÁREA DE LAVADO Y CUARTO DE SERVICIO EN LA PLANTA ALTA, ESTUDIO ABIERTO CON CHIMENEA DE GAS, RECÁMARA PRINCIPAL TIPO SUITE, AMBAS CON SALIDA A TERRAZA LA RECÁMARA PRINCIPAL CON BAÑO Y DOS VESTIDORES UN PISO ARRIBA SE ENCUENTRA EL ROOF GARDEN QUE CUENTA ADEMÁS CON ACCESO DIRECTO SIN TENER QUE PASAR POR EL DEPARTAMENTO PARA PASAR A LOS INVITADOS DIRECTAMENTE A ESTA GRAN ÁREA SOCIAL CON ESPACIO DE SALA Y COMEDOR TECHADOS, GYM CERRADO, ÁREA DE ASADOR, MEDIO BAÑO DE VISITAS, CARRIL DE NADO CON MÁQUINA DE RESISTENCIA PARA HACER EJERCICIO, JACUZI, 4 estacionamientos Mantenimiento: 10900 PRECIO: \$5,500,000 USD Los gastos e impuestos de escrituración y cargos relacionados por algún tipo de crédito no están incluidos en el costo de venta, así como el mobiliario, electrodomésticos y arte que se muestran en las fotografías. Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar con el asesor inmobiliario y los propietarios del inmueble. Todas las medidas del inmueble aquí mencionadas son meramente orientativas y aproximadas, las medidas exactas serán las que se expresen en el título de propiedad de cada inmueble La publicación de la presente información no representa una oferta pública por lo que toda transacción debe de hacerse de forma personal y para poder ser valida requiere de la autorización expresa de los propietarios del inmueble. La documentación pertinente al inmueble está a disposición para ser revisada previo a la operación de compraventa. EasyBroker ID: EB-MU5330

 3  3   650.00  4 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** rmbienesraices1@gmail.com

**Teléfono:**5541853995

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

