

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25671

\$ 68,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## LOCAL PARA USO DE OFICINAS SKY CITY

**Calle:** Col: San Ramon Norte,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Amplio local en segundo piso ideal para restaurant, bar, entre otros por su amplio espacio de 200m2. Cuenta con instalaciones de baños, instalación para climas , elevador , baños comunales en el mismo piso, se entrega en obra negra. Skycity es un proyecto que nace predestinado a ser un icono de Merida , ciudad calificada por la revista Forbes como una de las 3 mejores de México para vivir e invertir y que se prepara hoy para su mejor momento . Skycity es un desarrollo que cuenta con 3,986m2 de terreno y 20,508m2 de construcción , cuenta con 8 pisos, 4 elevadores, 4.5 niveles de estacionamiento con 325 cajones para autos, 4889 m2 para oficinas, 584 m2 para locales comerciales, 1,312 m2 para departamentos, 2,211 m2 para restaurantes . Se encuentra ubicado en zona norte donde puede encontrar a su alrededor todo tipo de comercios, avenidas principales , escuelas , desarrollos entre otros servicios. EQUIPAMIENTO Lobby moderno con reas de lujo Bussines center equipado con salas de juntas, area lounge y privados para entrevistas. Vigilancia 24-7 con circuito cerrado con televisiones Planta eléctrica de emergencia Escaleras en cada esquina del edificio Sanitarios para hombres y mujeres en cada piso Los locales cuentan con instalación para sanitarios Fachada de vidrio y muros de gbs con alta eficiencia térmica y acústica. El local podrá acondicionarse de acuerdo a las necesidades y gustos de los propietarios . Cuenta con preparación para los climas. El local se entrega en obra negra para que se adecue de acuerdo al Giro . REQUISISTOS Mes de renta Mes de depósito reembolsable al final del convenio Mes de convenio Aval con propiedad libre de gravamen Se puede considerar doble deposito en caso de no tener aval en Yucatn Incluye cuota de mantenimiento 200m2 Se entrega en obra gris Se puede negociar pisos y acabados. EasyBroker ID: EB-MP0845

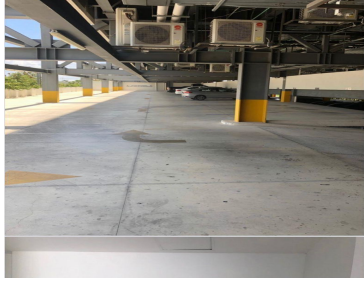
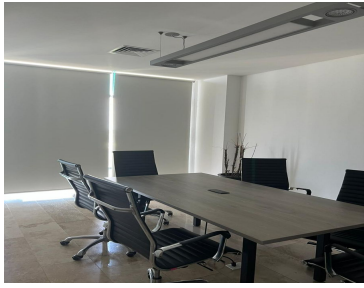
 0  1   200.00  15 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** armandocampos@roiinmobiliaria.mx

**Télefono:**+52 9992 113656

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)