

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25456

\$ 5,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPA EN AV. AMORES, COLONIA DEL VALLE

**Calle:** Amores **Col:** Del Valle Centro,  
Benito Juárez, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Descripción Se trata de un excelente, amplio, práctico y confortable departamento con servicio integrado. Con excelente ubicación y fácil acceso a través de Avenida Universidad, Avenida Río Churubusco. Avenida Coyoacán, muy cerca del metro Coyoacán, a una distancia cercana de la zona comercial Centro Coyoacán. Superficie: 156.25 m2 Área Privativa 4.00 m2 Balcón 160.00 m2 más 1 Estacionamiento y Jaula de Tendido. El área de estacionamiento se localiza a nivel de calle. Cuenta con 1 elevador: y además cuenta cubo de escalera que comunica todas las plantas. El departamento se distribuye de la siguiente manera: La primera: Está destinada al Área Social formal de: Amplia Estancia, Comedor, área de antecomedor o desayunador o sala de televisión. La segunda: Está destinada al Área Íntima, en donde se localizan tres recámaras: La principal, de mayor superficie con baño y vestidor integrado y pequeño balcón, la segunda y la tercera con closet cada una, dichas recámaras comparten el uso de un baño completo, que también es para visitas, en ésta área también se ubica el closet de blancos. La tercera: Está destinada al Área de Servicio que se compone de: Cocina integral equipada en concepto cerrado, área de despensa, junto a la cocina se encuentra el bloque de cuarto de servicio con baño integrado y el área de lavado y planchado, con acceso independiente. Se encuentra equipado con cuartos de basura, eléctrico, cisterna y conserjería. El departamento se encuentra en excelente estado de conservación, con muy buena iluminación y orientación. No deje pasar esta oportunidad, visítelo!!!. EasyBroker ID: EB-LQ9626

 3  2   160.00  1 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** ventas.novahogar@gmail.com

**Teléfono:**5537344749

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)