

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25285

\$ 8,950,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Bodega Venta . aeropuerto terminal 2 - 587 M2

**Calle:** Luis Bleriot **Col:** Aviación Civil,  
Venustiano Carranza, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

VENTA Bodega/Cocina Industrial / Fabrica de alimentos Se vende Inmueble de Bodega/Cocina Industrial/Fabrica de alimentos completamente equipada con uso de suelo y ubicado a solo 3 cuadras del la Terminal 2 del aeropuerto de la ciudad de México y a unos minutos de la Terminal 1. Consta de un total de 587 m2 de construcción y 225 m2 de terreno con dos pisos y un tapanco en el segundo piso.

El precio del inmueble Incluyendo los equipos que contiene es de \$9,950,000 00 pesos Cuenta con todos los permisos de operación correspondientes tales como: Uso de suelo HC/3/20/Z, Programa Interno de Protección Civil, Aviso de Funcionamiento, Manifiesto de Registro de Actividades de Manejo de Residuos Peligrosos, Visto Bueno de Seguridad y Operación, Transformador de 45 Kva, 110, 220 trifásica. El inmueble está equipado con diversos equipos e instalaciones de la industria alimenticia, todo en acero inoxidable en perfecto estado, adecuados para fabricar, producir, empacar y conservar alimentos, así como cámaras de congelación y refrigeración. La maquinaria y los equipos están prácticamente nuevos. El comprador podrá adquirir el inmueble por separado sin los equipos Cuenta con red de tuberías para gas, aire comprimido, agua todas pintadas y marcadas según la norma Su techo esta impermeabilizado y recubierto con una capa gruesa de espuma de poliuretano como aislante térmico en toda la parte interior del techo. La instalaciones eléctricas están recubiertas de tubería y cumplen las normas En las áreas de producción las paredes y piso esta cubiertas con azulejo de acuerdo a normas Iluminación amplia en todos los espacios \* Elevador industrial para personal y mercancías capacidad 1.5 toneladas. EasyBroker ID: EB-LV4848

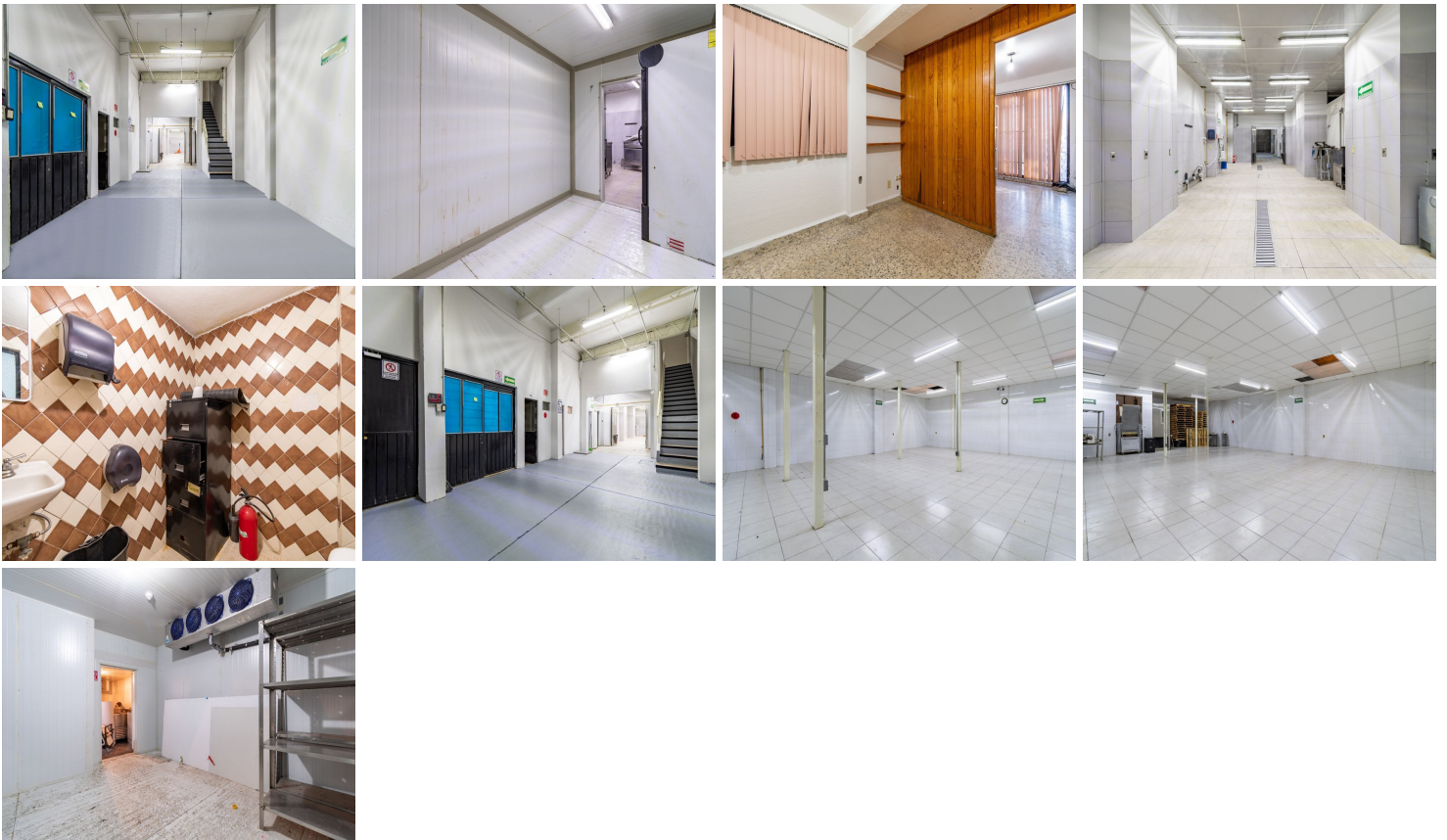
 0 0 0 587.00 0 0

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** a.valentino.industrial@gmail.com

**Télefono:**5510819961

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)