

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Bodega Santa Rosa Jáuregui



Código:  
25045

\$ 8,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## BODEGA COMERCIAL O INDUSTRIAL EN VENTA - STA ROSA JAUREGUI, QUERETARO

**Calle:** Ignacio Allende **Col:** Santa Rosa de Jauregui,  
Querétaro, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Bodega comercial o industrial, ubicada a tan solo 50 metros de la Carretera 57 (SLP. - QRO.), y a 20 km del centro de Querétaro. - Planta baja: 400 m2 de bodega, - Oficinas: 30.77 m2 - Estacionamiento: 174.83 m2 - Planta alta: 345.60 m2 de mezzanine - Tres baños - Altura libre: 5 metros - Escaleras de mezzanine de acero AVALUO COMERCIAL: \$9,450,000 + IVA PRECIO OPORTUNIDAD: \$8,500,000 mas IVA. EasyBroker ID: EB-JK6081

 0  0   776.37  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contact@homeseekers.com.mx

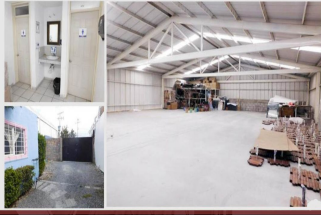
**Télefono:**5586026773

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Bodega Santa Rosa Jáuregui



Bodega Santa Rosa Jáuregui



Bodega Santa Rosa Jáuregui

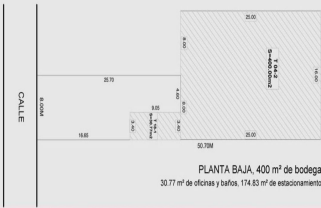


- Construcción 776.37 m<sup>2</sup>
  - Terreno 617 m<sup>2</sup>
  - Muebles de acero, lámina y concreto
  - Pisos de concreto simple
  - Planta baja 400 m<sup>2</sup>
  - Planta alta 345.60 m<sup>2</sup>
  - Oficinas 30.77 m<sup>2</sup>
  - Tres baños
  - Total de almacén 745.60 m<sup>2</sup>
  - Estacionamiento 174.83
  - Altura libre 5 mts
  - Escaleras de mezzanine de acero
- Avalúo comercial \$ 9,450,000 más IVA  
Precio oportunidad \$ 7,500,000 más IVA

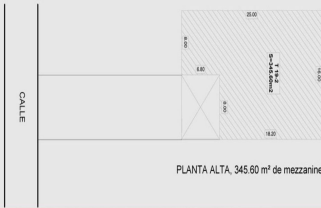
Bodega comercial o Industrial, pueblo Santa Rosa Jáuregui



Bodega Santa Rosa Jáuregui, plano planta baja



Bodega Santa Rosa Jáuregui, plano mezzanine



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)