

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
25037

\$ 8,906,563.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

DEPARTAMENTO EN VENTA A ESTRENAR - COLONIA ROMA

Calle: LINARES Col: Roma Sur,
Cuauhtémoc, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

EDIFICIO DE 3 NIVELES CON 5 DEPARTAMENTOS, UBICADOS EN LA CALLE DE LINARES, ROMA SUR. DEPARTAMENTO A: INTERIOR HABITABLE: 140 M2 -IMPRESIONANTE TRIPLE ALTURA DE 6 METROS -3 RECAMARAS -3 BAÑOS COMPLETOS -2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO -CENTRO DE LAVADO -SALA DE TV -TERRAZA REMETIDA CADA DEPARTAMENTO TIENE ALTURAS LIBRES DE 3.20 METROS Y PERSONALIZACIÓN DE ACABADOS. CUENTA CON SEGURIDAD ESTRUCTURAL REFORZADO 22% GRACIAS AL NUEVO REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DE LA CDMX. LOS PISOS SON DE DUELA DE MADERA DE 2 CM. DE ESPESOR COLOCADA SOBRE UN BASTIDOR DE MADERA DE 5 CM. CON OPCION DE PERSONALIZAR. EasyBroker ID: EB-JI0348

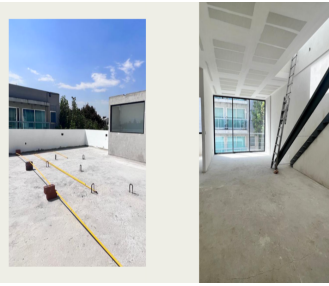
 3  3   140.00  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contact@homeseekers.com.mx

Télefono:5586026773

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



LISTA DE PRECIOS

Departamento 1
\$8.906.553

Interior habitable
140 m²

- Doble altura
- 3 recámaras
- 3 baños completos
- Cuadro de estacionamiento
- Cuarto de lavado
- Sala de tv
- Terraza remediada

LISTA DE PRECIOS

Departamento 3
\$5.753.287

Interior habitable
93 m²

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Cuadro de estacionamiento
- Estancia integral

LISTA DE PRECIOS

Departamento 2
VENDIDO

Interior habitable
93 m²

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Cuadro de estacionamiento
- Deck privado

FICHA TÉCNICA

Edificio de 3 niveles
5 departamentos

Ubicado en la calle de **Linces 122**, colonia **Palmer Court**

- + Cada departamento tiene alturas libres de 3.20 metros
- + Cuenta con seguridad estructural inferior a 225 gracias al mayor rigidez de construcción de la CDMAE
- + El proyecto cumple con todos los requisitos y usos de suelo. Además está totalmente finalizado (no se construye con dinero del cliente)

FORMA DE PAGO

- **Apartado - \$50.000**
En el momento de la firma del contrato se debe pagar el 10% del valor del departamento. El resto se paga en 10 cuotas mensuales.
- **Anticipo - 20%**
Después de 15 días de inicio de la construcción se debe pagar el 20% del valor del departamento.
- **Día de entrega - 80%**
Pago de todo el resto, el día que entregamos la llave al cliente.

LISTA DE PRECIOS

Departamento 4
\$7.476.349

Interior habitable
93 m² + 86m² rooftop

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Cuadro de estacionamiento
- Balcón
- 86m² de rooftop privado

LISTA DE PRECIOS

Departamento 5
\$6.843.287

Interior habitable
93 m² + 92m² rooftop

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Cuarto de lavado
- Cuadro de estacionamiento
- 92m² de rooftop privado



