

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
24593

\$ 1,688,170.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CONDO TAAK' FASE II, PLAYA DEL CARMEN Q. ROO

Calle: Xcalacoco Col: Ejidal,
Solidaridad, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Xcalacoco, 77730 Playa del Carmen, Q.R. Condo Taak es una óptima alternativa de inversión para renta a largo plazo en Playa del Carmen para profesionales que requieren de poco espacio, con múltiples amenidades FECHA DE ENTREGA: junio 2022 UBICACIÓN: Quintana Roo Playa del Carmen, Zona Diamante", ubicación que le entrega valor agregado como inversión inmobiliaria. Se ubica a solo unos minutos en coche de la playa y unos pasos de "Centro Maya" que tiene tiendas, supermercados, cines, instituciones bancarias UNIDADES SE ENTREGAN: Amueblado Centro de deportes Gimnasio Parrilla Solarium Seguridad Alberca Potencial alto para rentar Corta distancia a pie centro Luminoso Seguridad 24Hs Seguridad Portería Elevador Balcon terraza TIPOLOGÍA: Departamento 1 recámara Baño Sala Cocina Comedor Balcón AMENIDADES: Alberca 30 m Cascada Hidromasaje Banca sumergida Zona holística Área de meditación Cascada Acabados de piedra y madera Gimnasio Pesas Máquinas multi-funcionales Bicicletas estáticas Área de BBQ Cocina exterior Banca Pérgola Asador Solarium Elevador Bodegas DESDE: \$1595,470 HASTA: \$1688,170 SUPERFICIE CONSTRUIDA POR UNIDAD: 45 a 49 m2 UNIDADES TOTALES: 15 UNIDADES DISP: 5. EasyBroker ID: EB-JF4836



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: samec.inmobiliaria@gmail.com

Télefono:+526611239936

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

TICLA TITLA
SECCION DE LA UNIDAD
SECCION DE LA UNIDAD

CONDO TAAK

CONDO TAAK

EL CONDO TAAK EN EL LITORAL DE LA BAHIA DE LA AMARILLO

SECCION

UBICACION

CONDO TAAK

AREA COMUNITARIA

CONDO TAAK

DEPARTAMENTO NIVEL 1

DEPARTAMENTO NIVEL 1

TICLA TITLA

TICLA TITLA

TICLA TITLA

MEMORIA DE CALIDADES

MEMORIA DE CALIDADES

- CABINETERIA
- CANCELERIA
- CERAMICA
- COCHAS Y MUEBLES DE BAÑO
- FANJEROS
- INSTALACIONES ELECTRICAS
- CLIMATIZACION
- ELECTRODOMESTICOS

CARPINTERIA

- Puertas interiores en tonos de acabado blanco.
- Puertas exteriores en tonos de acabado mango.
- Closet con puertas carpintería en acabados de maderas color madera clara.

CANCELERIA

- Cancelería de aluminio color negro satinado y perfil transparente, con microperforación.
- Cancelería de acero color negro.

SANITARIOS

- W.C. Inodoro tipo y tanque, y B.C. color blanco.
- Modelo americano estándar, tipo toilet, modelo para los departamentos tipo C3.
- LAVABO: Ovale, color blanco estándar.

COCHAS Y MUEBLES DE BAÑO - HELVEZ

- Análisis del espacio con anterioridad para definir dimensiones, materiales y su funcionalidad.
- Requisitos de instalación color blanco.
- Aplicación de pintura de fábrica.
- Paño frotado de tipo de fibra.
- El material cerámico o tipo helvez debe haberse hecho primero para conseguirlos ocultos.
- Cuando sea más un gramo negro han tratado en un color.
- Cuando mudas baños interior mango Montaña o girar.

FANJEROS

- En los departamentos plus cerámico efecto madera o girar, o que sea cerámico en color gris, en los demás sector plus en cerámico estampado y delavado.

INSTALACIONES ELECTRICAS Y ACCESORIOS

- Accesorios eléctricos de la marca Helvez en color blanco, o equivalente.
- Medidor de fuerza "20" con luz roja en el rango en luz, con 3 etapas de protección contra sobrecargas.
- Iluminación con focos led, tipo de luz y temperatura color en la cocina.

CLIMATIZACION

- Los departamentos A, B y plus equipados con sistema de split de sistema clásico, con control remoto de tipo A y B.
- En los departamentos C, D y plus equipados con sistema de sistema clásico, con control remoto de tipo A y B.

ELECTRODOMESTICOS

- Los departamentos, tienen con estufa eléctrica, refrigerador, congelador eléctrico.