

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
24524

\$ 45,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## BODEGA Y OFICINAS EN PEDREGAL DE SAN NICOLAS

**Calle:** Col: Pedregal de San Nicolás 1A Sección,  
Tlalpan, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Bodega y Oficinas, esta propiedad es ideal para poder combinar la operación diaria de tu negocio con oficinas. RENTA \$45,000 La propiedad tiene excelentes condiciones con reciente mantenimiento de pintura y techo (cuenta con ventilación en el techo por medio de una cebolla) ideal para cualquier giro que requiera espacios libres con altura y área de oficinas, así como privados en cada uno de los niveles. El espacio total son 480m<sup>2</sup> de construcción, luz trifásica y uso de suelo, se divide de la siguiente manera: Cuenta con 3 niveles En el primer nivel tiene acceso interno desde entrada peatonal y con escalera internas: 90m<sup>2</sup> de área para oficinas 2 medios baños 2 oficinas privadas Espacio para bodega Área libre 60m<sup>2</sup> aprox (este espacio se puede adecuar para estaciones de trabajo call center etc) A nivel de calle se puede tener acceso de manera peatonal y vehicular (espacio 2 autos) 150 m<sup>2</sup> área libre Se encuentran unas escaleras internas para bajar a semisotano y tiene: 210m<sup>2</sup> área libre cuenta con una altura de 6m 2 medios baños 2 bodegas Requisitos: 1 renta deposito 1 renta corriente Póliza Jurídica.  
EasyBroker ID: EB-MS9967

 0  0   480.00  

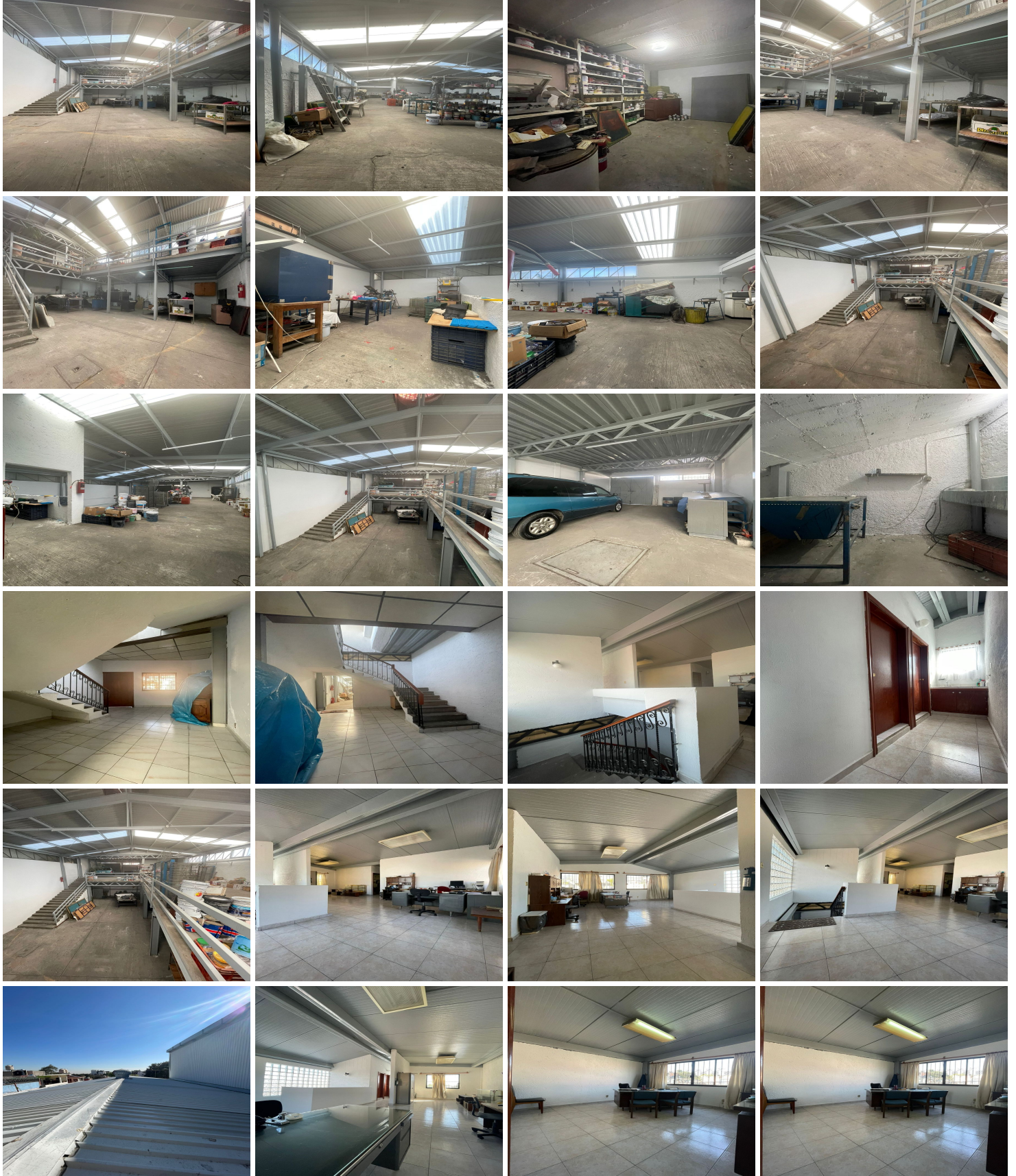


**DATOS DEL VENDEDOR**

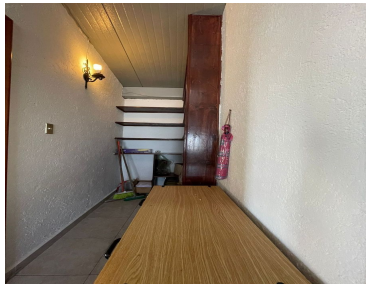
**Nombre:** contacto@inmoguide.com

**Teléfono:**5585376366 - 552738227

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**







[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)