

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
24357

\$ 345,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

DEPARTAMENTO C-502 EN VENTA EN COSTA BY FRASA MODELO BRISA CENTRAL

Calle: Costa By Frasa **Col:** Playas de Tijuana Sección Costa de Oro,
Tijuana, Baja California

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Costa By Frasa Playas, Costa de Oro, 22506 Tijuana, B.C. Costa by Frasa es un exclusivo desarrollo inmobiliario frente al mar en Playas de Tijuana, donde cada uno de los condominios en venta cuenta con amplios balcones con vista al mar y amenidades tipo resort que te permitirán tener una dosis diaria de asombro y relajación coronada con la puesta de sol más impresionante. Costa by Frasa te permite vivir permanentemente en vacaciones con sus amenidades estilo resort. EL PROYECTO 3 TORRES DE 9 Y 11 NIVELES 135 DEPARTAMENTOS 3 ELEVADORES CON ACCESO CONTROLADO AMENIDADES Alberca Jacuzzi Asoleadores Área Social Fogateros Asadores Habitaciones de Hotel Área Infantil Pet Area Gimnasio Lobby UBICACION INIGUALABLE 10 MIN. CARRETERA ESCENICA 20 MIN. ROSARITO 25 MIN. ZONA RIO / CACHO 15 MIN. GARITA SAN ISIDRO CARACTERISTICAS 123.02 M2 101.75 M2 INTERIORES TERRAZA DE 21.28 M2 3 RECAMARAS 2 BAÑOS SALA / COMEDOR COCINA AREA DE LAVADO NIVELES 1 - 10 TORRE C DISPONIBILIDAD DEPARTAMENTO NIVEL RECAMARAS BAÑOS M2 INTERIORES M2 TERRAZA AREA TOTAL C-502 5 3 2 101.75 21.28 123.02. EasyBroker ID: EB-JF1135

 3
  2
 

 125.04
 

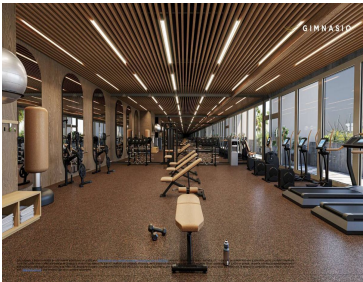
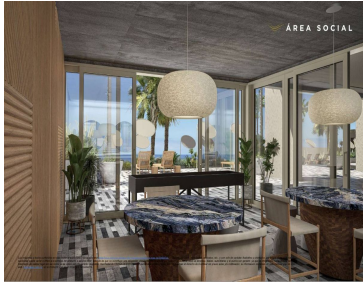
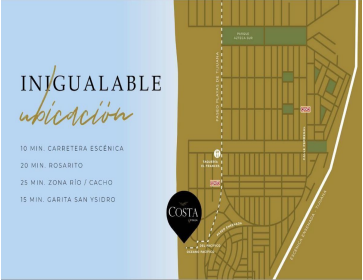

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: samec.inmobiliaria@gmail.com

Télefono:+526611239936

Correo Electrónico:samec.inmobiliaria@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**MODELO
ARENA
ESTUDIO**

47,68 M²

- 4000 M² INTERIORES
- TERRAZA DE 4,50 M²
- 1 BUCANDARA
- TRAMO
- SALA / COMEDOR
- COCINA CON AREA DE LAVADO

LEGENDA

- COCINA
- TRAMO

PROYECTO DE ARQUITECTURA PARA EL DISEÑO DE UN EDIFICIO DE 47,68 M² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA, EN EL CUAL SE ENCUENTRAN: 4000 M² DE INTERIORES, 4,50 M² DE TERRAZA, 1 BUCANDARA, 1 TRAMO, 1 SALA / COMEDOR Y 1 COCINA CON AREA DE LAVADO. EL DISEÑO DEL EDIFICIO SE ENCUENTRA EN EL ANEXO 1 DEL PROYECTO DE ARQUITECTURA.

[illegible]

OCEANO PLANTA BAJA

120,04 M²

- 86,71 M² INTERIORES
- TERRAZA DE 33,33 M²
- 2 DECLARADAS
- 1 SÁNITO
- SALA / COMEDOR
- COCINA
- ÁREA DE LÁVADO

- 100x110
- 100x110

El precio unitario de este producto incluye: transporte, instalación, montaje y desmontaje. El precio de este producto puede variar en función de las características técnicas y de las condiciones de uso. El precio de este producto puede variar en función de las características técnicas y de las condiciones de uso. El precio de este producto puede variar en función de las características técnicas y de las condiciones de uso.

MODELO **OCEANO** CABECERO

105,40 M²

- BAÑO N° INTERIORES
- TERRAZA DE 10,80 m²
- 2 RECAMARAS
- 2 BAÑOS
- SALA N° COMEDOR
- COCINA
- ÁREA DE LLORADO

2 unidades 10

• Frente al lago en algunas unidades disponibles en Torre B

El presente es un modelo de proyecto de obra, no debe ser tomado como una oferta de venta. El precio y las condiciones de venta de las unidades se detallan en el contrato de compraventa. El presente es un modelo de proyecto de obra, no debe ser tomado como una oferta de venta. El precio y las condiciones de venta de las unidades se detallan en el contrato de compraventa. El presente es un modelo de proyecto de obra, no debe ser tomado como una oferta de venta. El precio y las condiciones de venta de las unidades se detallan en el contrato de compraventa.

MODELO

OCEANO CENTRAL

101.56 M²

- 45.11 M² INTERIORES
- TERRAZA DE 15.88 M²
- 2 RECAMARAS,
- 2 BAÑOS
- SALA Y COMEDOR
- COCINA
- ÁREA DE LÁVADO



• Frente 118'

* Sobre la columna central disponible en Tramo D

MODELO

VIENTO

9050' M²

- * 82.21 M² INTERIORES
- * TERRAZA DE 16.86 M²
- * 2 DESCARGAS
- * 2 BAÑOS
- * SALA + COMEDOR
- * COCINA
- * AREA DE VESTIRIO

The figure includes three architectural drawings: a floor plan at the top left showing room layouts; an elevation view at the bottom left showing the building's profile and roof slope; and a cross-section diagram at the bottom right illustrating internal dimensions and structural elements.

MODELLO
BRISA
CABECICIRO

12431 M²

- 102.64 M² INTERIORES
- TERRAZZO 22.210 M²
- 2 BICCHIERI
- 2 BARRI
- SALA + CONDORE
- COCINA
- AREA DE LAVORO



MODELO
BRISA
CENTRAL

123.02 M²

- 1017.15 M² INTERIORES
- TERRAZA DE 21.50 M²
- 2 RECAMARAS
- 2 BAÑOS
- SALA / COMEDOR
- COCINA
- AREA DE LARDO

MODELO PH-BRISA CABECERO

226.76 M²

- 100.64 M² INTERIORES
- BALCON + TERRAZA 124.11 M²
- 3 RECAMARAS
- 2 BAÑOS
- SALA / COMEDOR
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO

- 3 Baños
- Suite C
- 100.64 M²

**PH-BRISA
CENTRAL**

2012.12 M²

- 10.175 M² INTERIORES
- BALCÓN + TERRAZA 105.33 M²
- 3 RECAMARAS
- 3 BAÑOS
- SALA / COMEDOR
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO

10m T
10m C
C 10x2 C 10x2

[illegible][illegible]

OCEANO-PH



ACCESSO A TERRAZZA

Architectural rendering of the Oceano-Ph pavilion. The top image shows a night view of the illuminated structure, featuring a dark roof and glass walls. The bottom image shows a top-down view of the wooden deck and stairs, highlighting the natural materials used in the design.

[illegible]

CONTADO	CONSTRUCCION	CREDITO
50% ENGANCHE 50% ESCRITURA 4 e 8 % DESCUENTO	20% ENGANCHE 10% FINANCIADO 50% ESCRITURA 2 e 8 % DESCUENTO	50% ENGANCHE 50% FINANCIADO 50% ESCRITURA

APARTADO \$1500 USD

[illegible]