

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Condominios



Código:  
23642

\$ 269,025.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CONDOMINIO 107 EN VENTA EN ENHAUS EN GENONIMO MEZA DE 107.61 M2

**Calle:** Av. de la Luz **Col:** Gerónimo Meza,  
Tijuana, Baja California

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Av. de la Luz 4750, Geronimo Meza, 22106 Tijuana, B.C. Un edificio con características únicas para brindarte un espacio a nivel de tus expectativas donde se crean momentos y experiencias memorables. Ubicado en una de las zonas de mayor tradición y plusvalía de la ciudad, Enhaus es un proyecto habitacional de 9 niveles conformado por 40 condominios, 5 penthouses, 3 locales comerciales, lujosas amenidades y acabados, la mayor diversidad en distribución de espacios lo cual caracteriza este proyecto como uno de los más funcionales, tecnológicos y seguros para vivir CERCANÍA 5 min. Blvd. Benítez 10 min. Vía rápida 15 min. de Zona Río 15 min. de Garita RESTAURANTES 4 min. Café de la flor 5 min. Casa Project 5 min. Cevicheria Nais 5 min. Quimerico ENTRETENIMIENTO 7 min. Plaza Galerías 10 min. Plaza Chapultepec 10 min. Plaza Conquistador 15 min. Plaza Río El Proyecto 8 NIVELES 5 PENTHOUSES 40 CONDOMINIOS 2 LOCALES Amenities Para complementar y elevar tu estilo de vida, diseñamos espacios donde podrás mantenerte activo o relajarte, o simplemente convivir con tus seres queridos y así disfrutes de hacer lo que más te gusta, rodeado de lujo, comodidad y una espectacular vista de la ciudad FITNESS CENTER SALÓN DE EVENTOS VIEWING DECK Condominios Todos nuestros condominios se caracterizan por su calidad, funcionalidad e inteligente distribución de espacios. Los diseñamos pensando en tu comodidad, bienestar y seguridad. Porque queremos brindarte un espacio que vaya con tu estilo de vida, desarrollamos una amplia selección de 6 prototipos, para vivir como mereces en tu condominio ideal. De 2 y 3 recámaras. Desde 81 m2 hasta 127 m2 . Condominio BB (107.61 m2.) 2 Recámaras 2 Baños 1 Sala 1 Balcón 1 Comedor 1 Cocina 1 Área de lavado 1 Alacena Acabados PUERTA PRINCIPAL DE MADERA SOLIDA PUERTAS INTERIORES DE TAMBOR CON AMBAS CARAS LISAS HERRAJES EN PUERTAS. PISO DE PORCELANATO COLOR GRAY EN ÁREAS COMUNES (COCINA, SALA, COMEDOR) PISO DE PORCELANATO COLOR CENIZA EN ÁREAS DE RECÁMARAS AZULEJO COLOR BLANCO EN PISOS Y PAREDES DE BAÑOS CANCELERÍA VIDRIO SENCILLO CRISTALES CLAROS, ALUMINIO COLOR NEGRO LLAVES DE BAÑO Y REGADERAS MUROS PERIMETRALES DE BLOQUE HEBEL CON ACABADO FINO COLOR BLANCO MATTE MUROS INTERIORES DE TABLAROCA CON ACABADO FINO COLOR BLANCO MATTE PLAFONES DE TABLAROCA ILUMINACIÓN COMPLETA TIPO LED BARANDALES EN BALCONES DE HERRERIA COLOR NEGRO PREPARACIÓN PARA MINI-SPLITS. Arma tu Condominio MINISPLIT PANELES SOLARES COCINA CLOSETS ESTACIONAMIENTO BODEGAS UNIDAD MODELO INTERIOR TERRAZA M2 TOTAL CAJONES PRECIO M2 107 BB 99.98 7.63 107.61 2 \$2,500.00 En asociación con Nefthy Corina Castañeda. Highpoint. EasyBroker ID: EB-MS4946

 2  2   107.61  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** samec.inmobiliaria@gmail.com

**Télefono:**+526611239936

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Condominios



Todos nuestros condominios se construyen por tu calidad, sostenibilidad y precioso ambiente de espacios. Los diseñamos pensando en tu comodidad, bienestar y seguridad. Porque queremos brindarte un espacio que exponga tu estilo de vida, desahoga tu espíritu y te permita disfrutar plenamente de tu vida en un condominio ideal. De 2 a 3 habitaciones desde 81 m<sup>2</sup> hasta 127 m<sup>2</sup>.



Un edificio con características únicas para brindarte un espacio a nivel de las expectativas donde se crean momentos y experiencias memorables. Ubicado en una de las zonas de mayor tradición y planeación de la ciudad, Enhaus es un proyecto habitacional de 9 niveles conformado por 40 condominios, 3 penthouses, 5 locales comerciales, 5 bodegas y 2 locales comerciales. Ligeros, amables y acogedores, la mejor diversidad en distribución de espacios lo cual caracteriza este proyecto como uno de los más funcionales, tecnológicos y seguros para vivir.

### enhaus

CONDOMINIOS  
en Cerros del Manzanales



### Ubicación

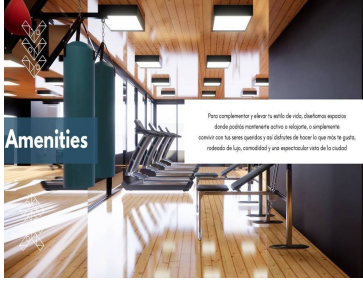


**CERCANÍA**  
5 min. Blvd. Buitrago  
10 min. Vía Chapala  
15 min. de Zona Pico  
15 min. de Garita

**RESTAURANTES**  
4 min. Cofe de la Flor  
5 min. Casa Project  
5 min. Cervechero Nosa  
5 min. Quimérico

**ENTRETENIMIENTO**  
7 min. Plaza Galerías  
10 min. Plaza Chapalapa  
10 min. Plaza Compañero  
15 min. Plaza 95

### Amenities



Para complementar y elevar tu estilo de vida, diseñamos espacios donde podrás mantenerte activo y saludable, lo complementamos con un sistema de aire acondicionado de última generación, el mejor sonido de lujo, comodidad y una espectacular vista de la ciudad.

### Distribución

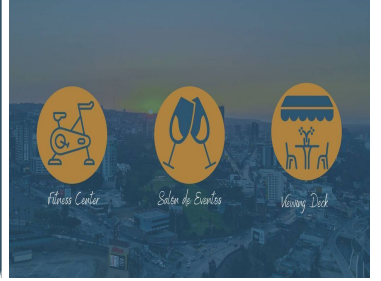


10 NIVELES  
5 PENTHOUSES  
40 CONDOS  
2 LOCALES

### El Proyecto



PENTHOUSES  
ANEXIDADES  
CONDOMINIOS  
LOCALES COMERCIALES  
BODEGAS




Fitness Center  
Salon de Eventos  
Viewing Deck

### Acabados

- PUERTA PRINCIPAL DE MADERA SOLIDA
- PUERTAS INTERIORES DE TAMBIEN CON MADERA SOLIDA
- HERBES EN PIEDRAS
- FRIGOS DE BOMBAMATO COLOR GRAY EN PISAS COMANES COCINA, SALA, COMEDORES
- FRIGOS DE BOMBAMATO COLOR CENIZA EN PISAS DE COMANES
- ASILEDO COLOR BLANCO EN PISOS Y FARETES DE BARRIO
- CABALLERIA MADERA SENCILLOS CORTAÑOS DURA, ALUMINIO COLOR NEGRO
- LAMPARAS DE BOMBAMATO
- MADOS PERMETALES DE BLOQUE REBEL CON ACABADO PNC COLOR BLANCO COMATE
- MADOS INTERIORES DE MADERA SOLIDA CON ACABADO PNC COLOR BLANCO MATE
- PISOS DE PARQUET
- ALUMINACION COMPLETA PNC LED
- ALUMINACION EN BANCOS DE HERBERIA
- COCINA EN PNC
- REFRIGERACION PARA HERBOLITOS

### Arma tu Condominio



### Condominio BB (107.61m<sup>2</sup>)