

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
23612

\$ 4,790,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

TOWNHOUSE EN CHICXULUB PUERTO A POCOS METROS DE LA PLAYA

Calle: Kantunich **Col:** Chicxulub Puerto,
Progreso, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

A solo 60 metros del mar, ubicado en el kilómetro 11.5 en Chicxulub Puerto, Yucatán, el Refugio 8 exclusivos townhouses ubicados en la hermosa playa de Chicxulub. Con hermosas áreas comunes donde podrás disfrutar de una alberca con cascada, palapa, jacuzzi para 20 personas, cocineta con asador, baño completo y área para asoleaderos, acceso a todos los servicios, naturaleza, modernidad y confort solo en el refugio. Planta baja: • Acceso a la sala con jardín acuático, entrada directa al área común • Baño completo de visitas • Comedor con acceso directo a jardín privado • Cocina integral con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica. • Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional) • Jardinera para darle vista al comedor y la cocina • Jardín privado de 14.7 m2 (4.9 x 3) • 1 cajón de estacionamiento asignado. Primer nivel: • Recamara principal con baño completo y espacio de closet vestidor con vistas al área común • Jardinera en recamara principal • Segunda recamara con baño completo y espacio de closet vestidor con vistas al jardín privado • Jardinea en la segunda recamara Segundo nivel: • Tercera recamara • Baño completo con espacio de closet vestidor y jardinera • Terraza con bar y barra, jacuzzi techado con bajareque y jardinera vista al área común • Cuarto de lavado CADA CONTARÁ CON: • Parrilla • Terraza • Cisterna de 1,100 litros • Calentador • 2 pares de hamaqueros • Plafones • Gavetas superiores e inferiores • Preparación para aires acondicionados • Biodigestor • Mosquiteros NO INCLUYE: • Ventiladores y climas AMENIDADES: • Piscina de 49 mts (9.8 x 5) con chapoteadero y banca de concreto • Terraza con asador y mesas • Jacuzzi con cascada para 20 personas • Baño completo • Bodega • Cuarto de servicio con baño para el vigilante Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 30% mínimo Se aceptan creditos bancarios y recursos propios *Cuota de mantenimiento: \$1,500. *Fondo de reserva (extraordinario): \$8,000. Las imágenes son solo ilustrativas pueden variar sin previo aviso. Entrega aproximada finales de julio 2023 Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso. Las responsabilidades y cumplimiento de garantía es a cargo del Constructor. Los gastos notariales no están incluidos en el precio publicado, son un pago adicional, el costo depende del Notario a elegir. EasyBroker ID: EB-MC4469



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: serch097@hotmail.com

Télefono:9991212099

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com