

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
22433

\$ 6,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en venta en Privada Soluna en Temozon

Calle: Col: Chablekal,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicada en Temozón Norte, privada con amenidades, gimnasio, cancha de padel seguridad y más. Casa completamente equipada con carpintería, cocina integral, alberca, jardín, templados en baño, etc. Ubicado en la zona de mayor plusvalía y crecimiento, este desarrollo cuenta con 3 parques recreativos, casa club, áreas comerciales y más de 10 hectáreas de áreas verdes. Como referencia Soluna cuenta con una ubicación inmejorable en el norte de Mérida, a 2 km del Centro Comercial La Isla con magnífica conectividad. Soluna cuenta con: -Lotes individuales desde 275m2. -2 casas Clubs con diversas amenidades, 1 por Fase -Parque Recreativo, Cancha de Fútbol, Ciclo pista -7 parques con una extensión de 33,223.172 m. -7 áreas verdes con una extensión de 72,152.09 m. -1 vialidad principal y 2 bulevares que representa el 12% del área total -Abastecimiento de agua a base de dos tanques elevados. -Drenaje sanitario y pluvial separados. -Energía eléctrica subterránea. -Amenidades: Vigilancia, Acceso controlado, -Casa Club con gimnasio, Salón de Eventos, baños con sauna, piscina, terraza bar, salón de yoga, canchas de paddle, área de juegos, todo lo que necesitas para pasar un buen momento entre amigos y familiares. Planta Baja: - Garage techado p/3 autos - Vestíbulo recibidor doble altura. o - Estudio/Recamara - Baño completo (Visita) - Cocina totalmente equipada con electrodomésticos y muebles de madera. - Lavandería techada - Cuarto de servicio c/baño completo - Jardín posterior (preparación p/ iluminación) - Alberca 3,5m x 5m con chapoteadero (preparación p/ iluminación) - Mosquiteros Planta Alta: - Sala de tv con vista a la doble altura - 3 RECAMARAS Todas las recamarascon vestidor (carpintería de madera) - Recamara principal con vestidor premium amplio. - Baños área de ducha forrados en mármol y con doble lavabo sobrepuesto en meseta mármol (Rec principal) Cristal templado en baños cristal templado en barandaly sala de tv Piedra de cantera en interior. Entrega Mayo 2023. EasyBroker ID: EB-MQ0534

 4  4   210.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** hola@inmuebleshogar.com

**Télefono:**+529999058544

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







