

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
22262

\$ 3,125,169.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Lotes Industriales Yucatán a unos metros de Periférico

**Calle:** Periferico Poniente **Col:** Ciudad Caucel II,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Lotes Industriales a sólo una cuadra de Periférico Un proyecto de lotes industriales y corporativos ubicado al oeste de la Ciudad de Mérida, Yucatán. Es un desarrollo de 4.5 hectáreas dividido en 22 lotes que está pensado para todos aquellos que deseen llevar su empresa o negocio al siguiente nivel, ya que posee una ubicación magnífica en la zona con el mayor desarrollo industrial en el Estado. **PRECIO** -Precio por m2: \$2,700 MXN ¡Adquiere tu lote con un 30% y paga el saldo a 18 meses! **DISPONIBILIDAD Y MEDIDAS** - Lote 10 Superficie: 1,307.97 m2 Precio: \$3,531,519 MXN - Lote:11 Superficie:1,038 m2 Precio: \$2,802,600 MXN - Lote 14 Superficie: 1,157.47 m2 Precio: \$3,125,169 MXN - Lote 21 Superficie: 1,939.25 m2 Precio: \$5,235,975 MXN **CARACTERÍSTICAS** - Lotes urbanizados - Caseta de vigilancia y acceso controlado - Vialidades pavimentadas - Desagüe pluvial - Muro perimetral de 3 metros alto - Áreas verdes - Iluminación - Banquetas de 2 metros - Internet fibra óptica - Bodega de pavimento de 5 cms de grosor - Calles de 6 metros de ancho - Régimen de condominio (cuota de mantenimineto) - Ductos subterráneos para servicios - 20 rejillas pluviales - Financiamiento hasta 18 meses **ZONA Y URBANIZACIÓN** Entrada directa por el periférico poniente. A unos metros de la avenida Jacinto Canek y entrada al fraccionamiento Cd. Caucel. Acceso rápido hacia el Aeropuerto Manuel Crescencio Rejón. A pocos minutos de la salida a Progreso Yucatán. Próximo a la zona industrial de la ciudad. Fecha de entrega: Mayo del 2023 **INFORMES** 9991119616 / 9991217172. EasyBroker ID: EB-DL4202

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** info@ecyucatan.com

**Télefono:**9993433737

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



- Disponible
- Reservado
- Vendido

[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)