

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
22030

\$ 7,341,250.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento nuevo, venta para inversión con inquilino garantizado Actipan

Calle: SAN FRANCISCO **Col:** Actipan,
Benito Juárez, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Inmovivienda ofrece departamentos nuevos en un Condominio Residencial exclusivo, con la mejor ubicación en la colonia Actipan-Del Valle, en calle tranquila y arbolada, a solo unos pasos del parque lineal de Rio Mixcoac, así como de Insurgentes Sur y Club Libanés. El proyecto integra un bello árbol a las terrazas y balcones de los departamentos exteriores. Distribución flexible de 2 ó 3 recámaras a su elección, con piso de madera de encino, 2 baños con finos muebles y accesorios, cocina integral con extractor (no es filtro) y cubierta de granito, acabados con piso de mármol y fina carpintería de tzalam, todo con la mejor altura de piso a techo. El edificio cuenta con caseta de vigilancia, cuarto de conserjería, lobby de acceso, elevador desde el estacionamiento hasta roof garden, área para gimnasio o pet friendly y roof garden común. Su iluminación es tipo led controlada por sensores, equipado con ahorradores de agua, sistema de recuperación de agua pluvial y reciclado, calentador instantáneo de alta capacidad, barandales en acero inoxidable y cristal templado, acabados de lujo. El precio incluye dos cajones de estacionamiento pero puede tener 3 con costo extra. Aproveche oferta presentando este anuncio, precio de lista \$7'273,650. Produce 28,000 mensuales con renta garantizada. EasyBroker ID: EB-DI6937

 3  2   128.75  2 

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



PROTICOLO DE PREVENCIÓN COVID-19

INNOVIENDA por la seguridad de todos nuestros clientes y visitas, hemos diseñado un plan preventivo de contagios.

1. SINTOMAS
Fiebre de cualquier intensidad o si el interesado, visitante o acompañante de las personas que ocupan el inmueble tienen síntomas de cualquier tipo de fiebre, tos, dificultad para respirar, náusea y/o vómito, o cualquier otro signo o sintoma de COVID-19, deberán ser sometidos a aislamiento inmediato.

2. MEDIDAS DE PROTECCIÓN
El agente inmobiliario y el interesado visitante quedan en todo momento sujetos al protocolo preventivo de protección y prevención de contagios de COVID-19 que se encuentra disponible en el inmueble, así como el protocolo de seguridad del inmueble.

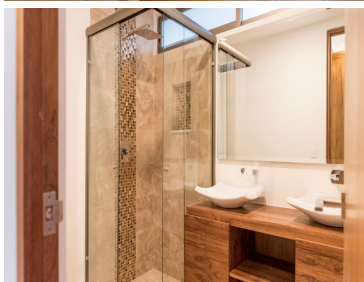
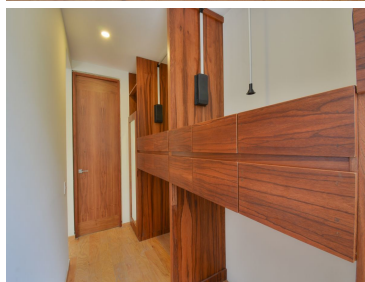
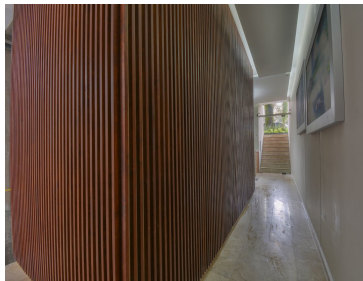
3. ACCESO AL INMUEBLE
La distancia entre las personas que visitan el inmueble deberá ser de por lo menos 2 metros entre cada una de ellas. En su defecto se deberá programar un máximo de 3 personas visitando el inmueble, así como, de acuerdo con las personas que visitan, la entrada será en grupos de 2 personas visitando.

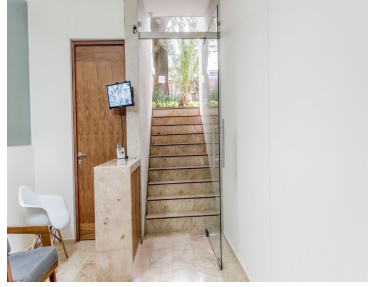
4. CONTACTO FÍSICO
Entre el agente inmobiliario, interesado, acompañante, o cualquier otra persona que se encuentre en el interior del inmueble.

5. DOCUMENTACIÓN
Dispondremos información al inmueble en protección de la información de carácter electrónico (Móvil) de forma de la misma y deberá de ser guardada en un lugar seguro, evitando la producción de cualquier tipo de información que pueda ser utilizada para fines no autorizados.

Cuidémonos entre todos.

Celso Contreras y de acuerdo.
Notario y firma





www.pinmx.com