

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
21901

\$ 5,977,800.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Terreno industrial en venta en Nextipac, Zapopan
Calle: Camino a Nextipac **Col:** La Venta Del Astillero,
Zapopan, Jalisco

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

NEXTIPARK INDUSTRIAL & LOGISTICS Oportunidad terrenos industriales en preventa en Parque Industrial en el Corredor Industrial Zapopan Norte. A 1km de camino a Nextipac. Zona Urbana Favorita del mercado en ZMG Zapopan Norte Zona Industrial con mayor porcentaje de ocupación. Vialidades de concreto, red contra incendios, pozo de agua propio, 260 cajones de estacionamiento para visitas, 25 drop lots, ingreso controlado, Business Center, cancha de usos múltiples, áreas verdes, aula de capacitación. Disponibilidad desde: 28 Has 803.63m² / \$5,858,463MN 820m² / \$5,977,800MN Entrega: Dic 2023 Financiamiento interno: 35% enganche y mensualidades a Noviembre 2023 15 Has 1,000m² / \$7,600,000MN 1,200m² / \$8,520,000MN 1,800m² / \$12,582,000MN Entrega: Diciembre 2024 Financiamiento interno: 35% enganche y mensualidades a Octubre 2024 Precios y condiciones sujetas a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MQ6096

 0  0   0.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: comercializacion@jucali.m

Teléfono: 331 1335984

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



EQUIPAMIENTO BUSINESS CENTER

- Terraza con áreas verdes
- Oficinas de administración
- Aula de Capacitación
- Centro de Negocios
- Zona de estacionamiento
- Baños
- Cocina
- Wifi



BODEGAS

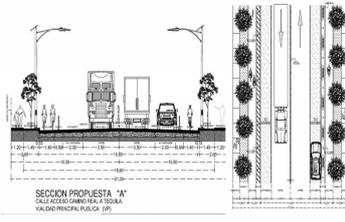
- Coefficiente de edificación 0.8
- Altura máxima 12 mts
- Servidumbre frontal 5 mts
- Suministro de agua, red de drenaje sanitaria y pluvial
- Suministro de energía de media tensión

AMENIDADES

- Ingreso controlado
- Ciclopuertos
- Baños
- Cancha de usos múltiples
- Área de descanso
- Andadores
- Business Center



VIALIDAD ACCESO



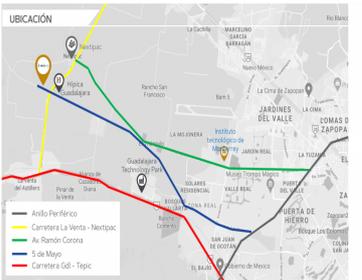
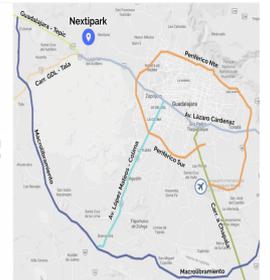
ESPECIFICACIONES

- Valindades de concreto hidráulico
- Instalaciones eléctricas 11 tensión
- Red contra incendios
- Planta de tratamiento de agua
- Pozo de agua propio
- 182 cajones para visitantes
- 15 drop lots



UBICACIÓN

Corredor Zapopan Norte
A 1km de camino a Nextipac
Zona Urbana Favorita del mercado en ZMG Zapopan Norte.



DISPONIBILIDAD



MASTER PLAN



www.pinmx.com