

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
20373

\$ 4,470,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento (Santa Lucía) en Venta en Zaguán en Santa Gertrudis Copó

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Zaguán es un desarrollo de usos mixtos compuesto por 15 niveles: 104 departamentos, 6 penthouses, 8 espacio de oficina y 3 espacios comerciales. El complejo cuenta coimas de 25 amenidades; entre ellos alberca, salón de yoga con vista al cielo, bar en las alturas, gimnasio al aire libre y tintorería. Características SANTA LUCIA Interior: 90.5m2 Terraza techada: 11m2 Total: 101.50m2 Estacionamiento: 12.5m2 Cuarto de lavado Cocina con meseta Sala comedor Terraza Recamara principal con baño y closet Recamara secundaria con closet Baño Amenidades: Piscina Carril de nado Zona de parrillas Bar de la piscina Tintorería Salón de arte Ludoteca Salón de arte Área multiusos/El Salón Cancha de pádel Track Parque Parque de mascotas Gimnasio Spa Meditación Jardín de meditación Jardines verdes Bar en la alturas/La luz Miradores Provisiones Estudios privados Barra de café Zona de trabajo abierto Lobby Motor lobby Tiendas concepto Gastronomía Estudios públicos Equipamiento: Aire acondicionado Estufa y horno Calentador de agua eléctrico Carpintería: Closets, cocina y puertas: -Puerta y fijo de tambor de 4.5 cm de espesor armado con: - Tapas de triplay de 6 mm de Cedro -Bastidores de Poplar de primera calidad -Cantos enchapados con madera maciza de 3 mm de Cedro -Veta horizontal Marco rebajado de madera maciza de 1.5 " de Cedro C1 x el ancho del muro. Fecha de entrega: Octubre 2024 Apartado: \$20,000.00 (7 días naturales) Enganche: 15% Mensualidades 15% Saldo 70% Plazos diferidos hasta la fecha de entrega El Saldo será pagado contra entrega y escrituración de la unidad. E: N.4 D.405 \*Precio y disponibilidad sujeto a cambios sin previo aviso\*. EasyBroker ID: EB-LQ1413

 2  2   101.50  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@horizonteinmobiliario.com

Teléfono:9994538999

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



